

事後評価に対する意見（案）

滋賀県公共事業評価監視委員会

番号	③④	計画名	滋賀県地域住宅等整備計画（第3期）	事業主体	滋賀県
			滋賀県地域住宅等整備計画（重点）	施行箇所	県下全域

（意見）

○事業の進捗状況について

西寺団地、今堀団地および新庄寺団地の県営住宅建替事業および既存エレベーター改修、外壁改修、屋上防水改修等のストック総合改善事業について、おおむね計画どおり進捗していることを確認した。

○事業効果の発現状況について

県営住宅建替事業により、今堀団地の建替事業が11戸完成し、一部完了していること、新庄寺団地の建替事業が64戸完成し、事業完了していることを確認した。

ストック総合改善事業により、既存エレベーターの改修や、外壁改修、屋上防水改修等を36棟実施されたことを確認した。

滋賀県営住宅長寿命化計画に基づき、県営住宅建替事業およびストック総合改善事業を実施することで、誰もが安心して暮らせる住宅セーフティネットの再構築を進めていることを確認した。

○評価指標の実現状況について

県営住宅のバリアフリー化率については、目標値42.1%に対して実績値37.9%であり、目標を達成していないことを確認した。

県営住宅の最低居住面積水準未満率については、目標値3.5%に対して実績値2.3%であり、目標を達成したことを確認した。

滋賀県営住宅長寿命化計画事業達成率については、目標値100%に対して実績88%であり、おおむね目標を達成したことを確認した。

今後の方針（案）に対する意見

滋賀県公共事業評価監視委員会

番号	③④	計画名	滋賀県地域住宅等整備計画（第3期）	事業主体	滋賀県
			滋賀県地域住宅等整備計画（重点）	施行箇所	県下全域

（意見）

滋賀県営住宅長寿命化計画に基づき、引き続き、誰もが安心して暮らせる住宅セーフティネットの再構築を目指し、その基盤となる県営住宅の整備・ストック改善に取り組まれない。