

県有地売り払い(随意契約)のお知らせ

滋賀県は、下記の県有地を**先着順**により随時に売却します。

物件一覧表

物件番号	物件所在地	地目(現況)	面積(m ²)	最低売却価格(円)
1	長浜市朝日町字上瀬田1128番	宅地	3,126.59	122,514,600
2	長浜市木之本町木之本字ハツ塚591番1	宅地	593.25	3,325,800
3	高島市今津町上弘部字南樫507番1	雑種地	963.90	14,300,000
4	蒲生郡日野町大字音羽字角畑373番2	宅地	320.90	2,070,000
5	高島市今津町保坂字越子山369番7	宅地	271.11	903,000

申込方法および期間

随意契約によるものとし、随意契約に付する期間は **令和8年2月28日** までとします。

申込方法

次の書類を滋賀県総務部財政課財産活用推進室(県庁本館1階西側)までご持参ください。

○必要書類(全て対象)

- ・ 公有財産譲渡申請書
- ・ 誓約書

○個人の場合

- ・ 住民票
- ・ 印鑑証明書(発行から3ヶ月以内のもの)

○法人の場合

- ・ 法人登記事項証明書(現在事項全部証明)
- ・ 役員一覧
- ・ 定款または寄附行為(宗教法人法(昭和26年法律第126号)第4条に定める宗教法人にあっては、当該法人の規則)
- ・ 最近2事業年度の財産目録、貸借対照表、損益計算書または事業報告書
- ・ 印鑑証明書(発行から3ヶ月以内のもの)

申込時間

午前9時から12時、午後1時から5時

(受付は土曜日、日曜日、祝日(振替を含む。))および令和7年12月29日から令和8年1月2日までを除く。)

●詳細は滋賀県ホームページをご確認ください

滋賀県HPの「令和7年度県有地等売払い(第1回随意契約)のお知らせ」に詳細を掲載しています。

(URL)

<http://www.pref.shiga.lg.jp/zigyousya/nyusatsubaikyaku/baikyaku/>



こちらのQRコードより滋賀県HPへアクセスできます。

《お問い合わせ先》 滋賀県 総務部 財政課 財産活用推進室
電話: 077-528-3191 E-mail: zaisan@pref.shiga.lg.jp

物件1

長浜市朝日町字上瀬田1128番

長浜市立図書館跡地

最低売却価格 122,514,600円

- 土地 3,126.59㎡
- 地目/宅地
- 用途/第一種住居地域
- 指定建ぺい率60%
- 同容積率200%
- 設備/上下水道前面道路に整備済み
- ◆JR「長浜」駅まで 約700m(道路距離)



物件2

長浜市木之本町木之本字ハツ塚591番1

旧環翠館収蔵庫

最低売却価格 3,325,800円

- 土地 593.25㎡
- 地目/宅地
- 用途/非線引き都市計画区域
- 指定建ぺい率70%
- 同容積率300%
- 設備/上下水道前面道路に整備済み
- ◆JR「木之本」駅まで 約700m(道路距離)



物件3

高島市今津町上弘部字南榎507番1

旧上弘部計量監視所

最低売却価格 14,300,000円

- 土地963.90㎡
- 地目／雑種地
- 用途／非線引き都市計画区域
- 指定建ぺい率70%
- 同容積率200%
- 設備／上下水道前面道路に整備済み
- ◆JR「近江今津」駅まで 約3.5km(道路距離)



物件4

蒲生郡日野町大字音羽字角畑373番2

西大路駐在所跡地

最低売却価格 2,070,000円

- 土地 320.90㎡
- 地目／宅地
- 用途／市街化調整区域
- 指定建ぺい率70%
- 同容積率200%
- ◆北側町道沿いは建築基準法42条2項道路に該当し、セットバックを要します。
- ◆近江鉄道本線「日野」駅より東方へ約7.2km(道路距離)



最低売却価格 903,000円

- 土地 271.11㎡
- 地目／宅地
- 用途／都市計画区域外
- 設備／上水道引き込み可
- ◆JR湖西線「近江今津」駅から北西方へ約10.7km(道路距離)
- ◆西日本JRバス「保坂」停留所 南方 約20m(道路距離)



こちらのQRコードより滋賀
県HPへアクセスできます。

各物件位置図 出典:国土地理院技術資料

より詳しい物件情報につきましては、入札実施案内書をご確認ください。
滋賀県HPでもご覧いただけます。