

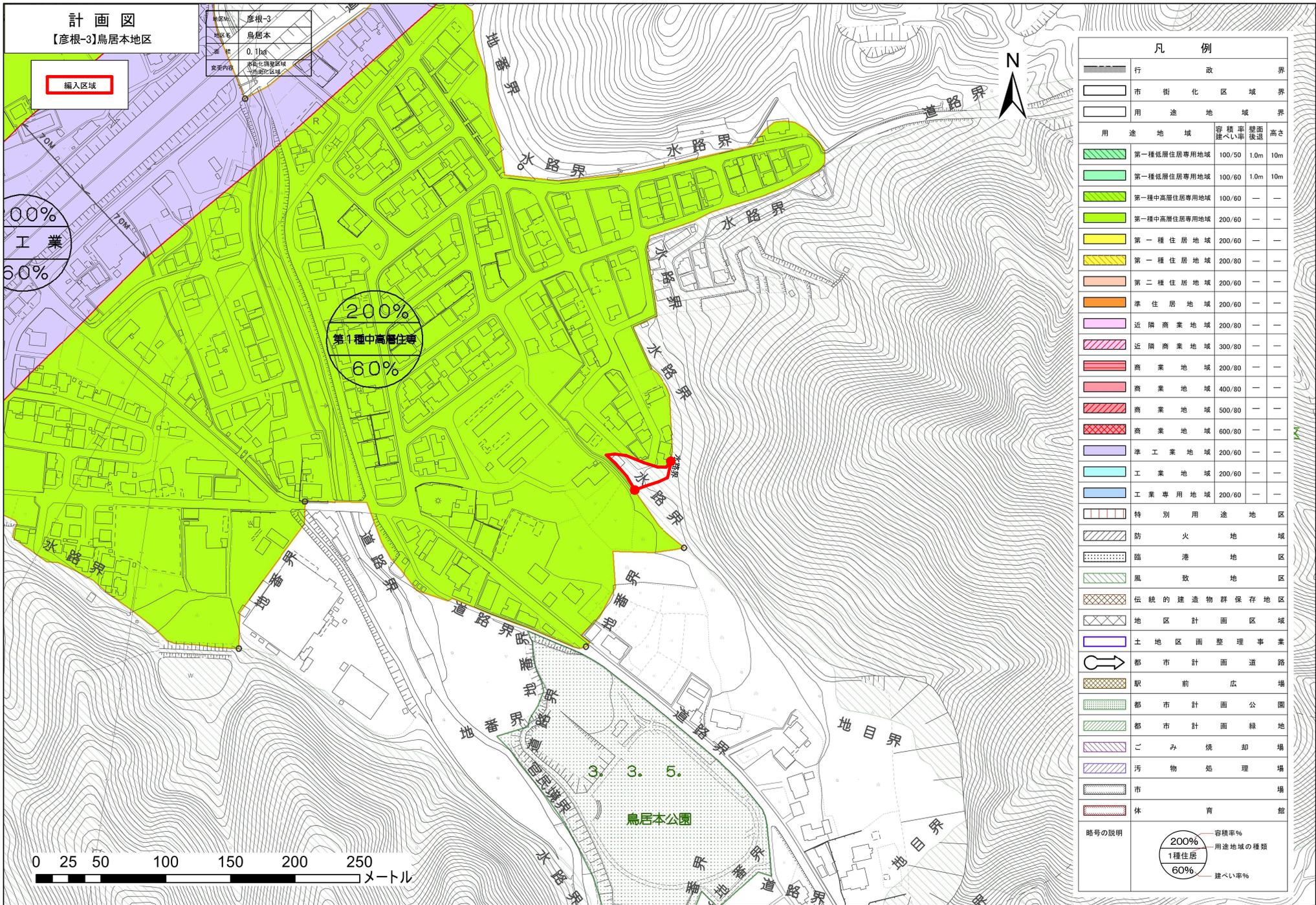
計 画 図
【彦根-2】甲田地区

地区No.	彦根-2
地区名	甲田
面積	8.0ha
変更内容	市街化調整区域 →市街化区域

編入区域

凡 例	
用途地域	容積率 建ぺい率
第一種低層住居専用地域	100/50 1.0m 10m
第一種低層住居専用地域	100/60 1.0m 10m
第一種中高層住居専用地域	100/60 — —
第一種中高層住居専用地域	200/60 — —
第一種住居地域	200/60 — —
第一種住居地域	200/80 — —
第二種住居地域	200/60 — —
準住居地域	200/60 — —
近隣商業地域	200/80 — —
近隣商業地域	300/80 — —
商業地域	200/80 — —
商業地域	400/80 — —
商業地域	500/80 — —
商業地域	600/80 — —
準工業地域	200/60 — —
工業地域	200/60 — —
工業専用地域	200/60 — —
特別用途地区	
防火地域	
臨港地区	
風致地区	
伝統的建造物群保存地区	
地区計画区域	
土地区画整理事業	
都市計画道路	
駅前広場	
都市計画公園	
都市計画緑地	
ごみ焼却場	
汚物処理場	
市場	
体育館	

略号の説明	200% 容積率%
1種住居	用途地域の種類
60%	建ぺい率%



凡 例

	行政界
	市街化区域界
	用途地域界
用途地域	容積率 建ぺい率
	第一種低層住居専用地域 100/50 1.0m 10m
	第一種低層住居専用地域 100/60 1.0m 10m
	第一種中高層住居専用地域 100/60 — —
	第一種中高層住居専用地域 200/60 — —
	第一種住居地域 200/60 — —
	第一種住居地域 200/80 — —
	第二種住居地域 200/60 — —
	第二種住居地域 200/60 — —
	近隣商業地域 200/80 — —
	近隣商業地域 300/80 — —
	商業地域 200/80 — —
	商業地域 400/80 — —
	商業地域 500/80 — —
	商業地域 600/80 — —
	準工業地域 200/60 — —
	工業地域 200/60 — —
	工業専用地域 200/60 — —
	特別用途地区
	防火地域
	臨港地区
	風致地区
	伝統的建造物群保存地区
	地区計画区域
	土地地区面整理事業
	都市計画道路
	駅前広場
	都市計画公園
	都市計画緑地
	ごみ焼却場
	汚物処理場
	市場
	体育館

【長浜 - 1】（祇園町地区）計画図

