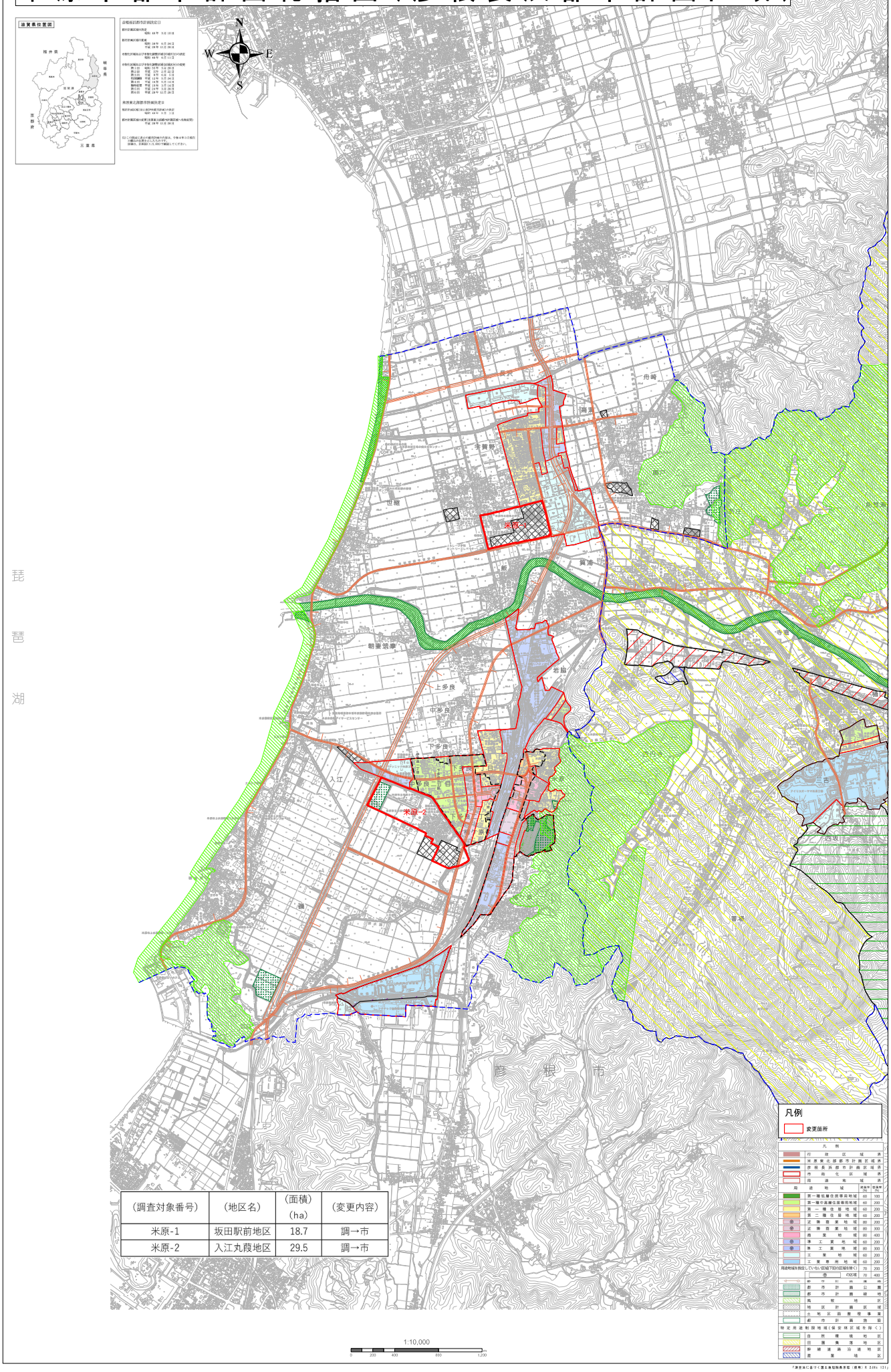
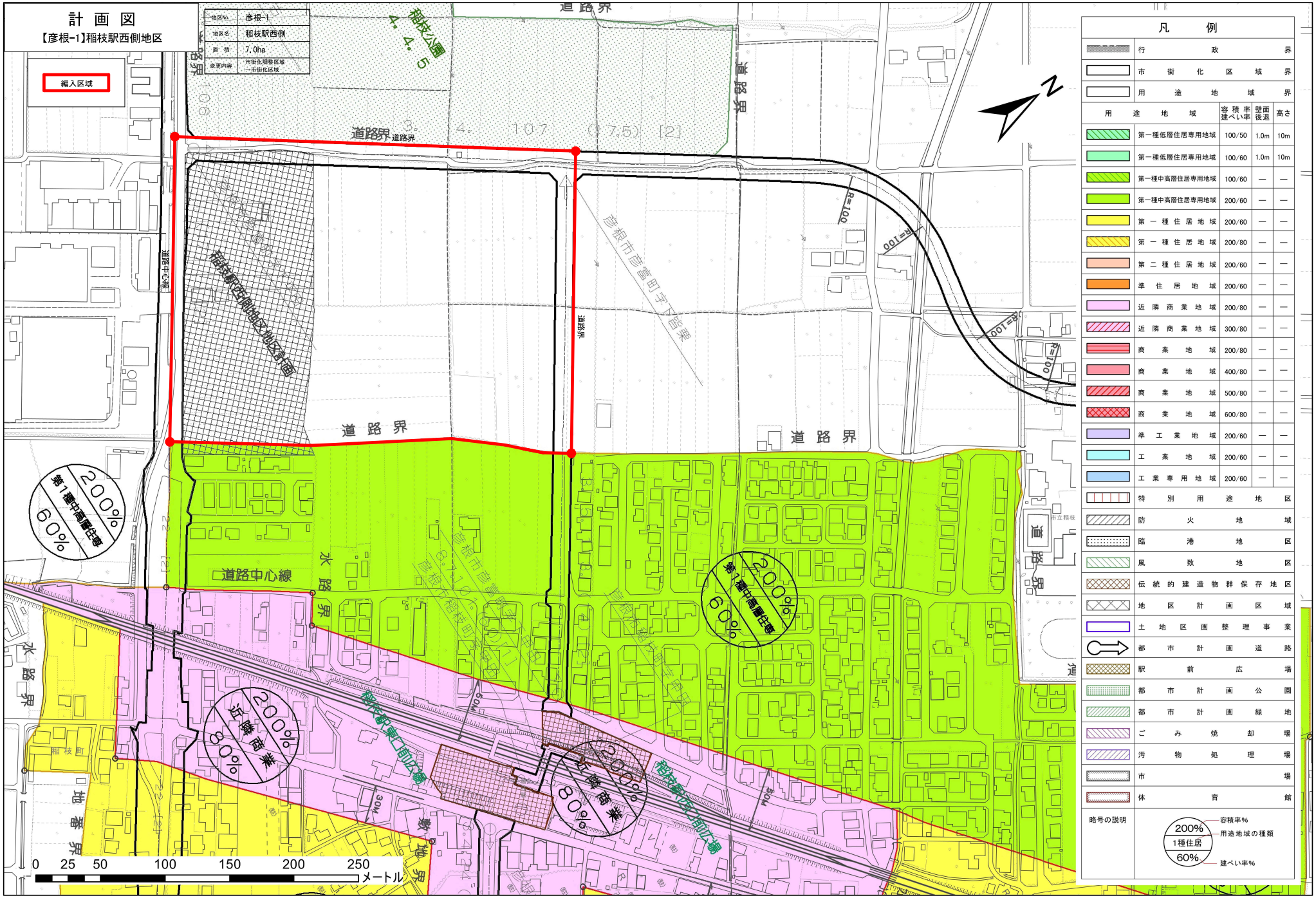
米原市都市計画総括図（彦根長浜都市計画区域）



（調査対象番号）	（地区名）	（面積）（ha）	（変更内容）
米原-1	坂田駅前地区	18.7	調→市
米原-2	入江丸葭地区	29.5	調→市


計画図
【彦根-1】稲枝駅西側地区
編入区域
地区No. 彦根-1
地区名 稲枝駅西側
面積 7.0ha
変更内容 市街化調整区域→市街化区域
稲枝公園
道路界
稲枝駅西側地区地区計画
道路中心線
水路界
稲枝駅東口前広場
200%
第1種中高層住宅
60%
200%
近隣商業
80%
凡例
行政界
市街化区域界
用途地域界
用途地域
容積率 建ぺい率
壁面後退
高さ
第一種低層住居専用地域 100/50 1.0m 10m
第一種低層住居専用地域 100/60 1.0m 10m
第一種中高層住居専用地域 100/60 — —
第一種中高層住居専用地域 200/60 — —
第一種住居地域 200/60 — —
第一種住居地域 200/80 — —
第二種住居地域 200/60 — —
準住居地域 200/60 — —
近隣商業地域 200/80 — —
近隣商業地域 300/80 — —
商業地域 200/80 — —
商業地域 400/80 — —
商業地域 500/80 — —
商業地域 600/80 — —
準工業地域 200/60 — —
工業地域 200/60 — —
工業専用地域 200/60 — —
特別用途地区
防火地域
臨港地区
風致地区
伝統的建造物群保存地区
地区計画区域
土地区画整理事業
都市計画道路
駅前広場
都市計画公園
都市計画緑地
ごみ焼却場
汚物処理場
市場
体育館
略号の説明
200%
1種住居
60%
容積率%
用途地域の種類
建ぺい率%
0 25 50 100 150 200 250
メートル
N

A3 1:2,500