

滋賀県立精神医療センター植栽維持管理業務委託仕様書

- 1 本業務の履行に当たっては、滋賀県一般土木工事等共通仕様書に準拠するものとする。
- 2 本業務の履行の範囲および内容は、別紙「植栽維持管理業務一覧表」のとおりとし、「植栽維持管理業務実施要領」に基づき実施すること。
なお、実施に際しては、委託者と十分に事前協議を行うこと。
- 3 受託者は、植栽管理等に卓越した知識のある管理監督者を指名し、届け出なければならない。
- 4 作業の都合上、隣接地にやむを得ず立ち入る場合は、受託者が隣接地の了解を得るものとする。
- 5 作業を実施するに当たっては、センター利用者等に危害や損害を与えないように、十分な安全管理を図るように努めなければならない。
- 6 各作業終了後は、委託者の確認を受けるものとする。
- 7 日報は速やかに提出すること。
- 8 本仕様書に記載のない事項で疑義が生じた場合は、委託者および受託者双方が協議のうえ決定するものとする。

植栽維持管理業務実施要領

（施工計画書）

- 1 契約締結後、すみやかに施工計画書を提出し、その承認を受けること。
なお、施工計画書には以下の項目を記載すること。

業務概要、現場組織表（現場代理人、主任技術者等）、現場従事者一覧表、工程表、使用機械、施工方法、施工管理、緊急時連絡系統等

（工程管理）

- 2 現場代理人は、委託された敷地の植栽の状態を把握し、適時、作業を実施すること。

特に、樹木刈込、草刈り除草、高木剪定、芝生刈込等については、現場の状況に応じ委託者と協議のうえ実施すること。

なお、工程の管理は、以下の方法によること。

- ① 委託者への作業予定の連絡
- ② 作業日報の提出
- ③ 委託者による作業結果の確認

（写真管理）

- 3 施工地区ごとに各工種において、代表工区で施工前、施工中、施工後の写真を撮ること。なお施工前、施工後の写真は対比出来るように同じ場所からの撮影とする。

- ① 写真は、必ず日付入りで黒板を当てて撮影すること。
- ② 工種により年間数回実施する業務は、黒板に〇〇回目と記入すること。
- ③ 写真の提出部数は、次のとおりとする。

施工写真（施工前、施工中、施工後） 1部

- ④ 写真は、仕様書の施工地区、工種（回数を有するものは、回目ごと）に整理すること。
- ⑤ 各写真には、見出し（作業内容）を記入すること。
- ⑥ 施工地区、工種ごとにインデックスを添付すること。

（作業出来高確認）

- 4 上記3により委託者が適宜、検査を実施する。

(安全管理)

- 5 施工地区敷地内での作業実施時には、来場者、通行者はもとより、施設、車両等に危害や損傷等がないよう十分注意して作業すること。

また、作業中は、ヘルメットの着用、バリケードや作業看板などの安全施設の設置を確実に実施すること。併せて、熱中症対策にも取り組むこと。

(提出書類)

- 6 提出書類は、別紙「提出書類一覧表」のとおりとする。

(その他)

- 7 草刈り除草や樹木刈込で出た雑草、雑木等は、廃棄物の処理及び清掃に関する法律に基づいて適正に処理するとともに、作業跡はきれいに清掃すること。

提出書類一覧表

項 目	書 類 名	提 出 時 期	部数	備 考
施工計画書関係	施工計画書	業務着手までに	1	
着手届関係	業務着手届 現場代理人届	業務着手までに	1	
再委託関係	再委託通知書	業務着手までに	1	再委託する場合
工程管理関係	作業日報	実施後速やかに	1	
完了書類関係	完了届 目的物引渡書 請求書 業務出来高成果表 納入伝票 使用材料数量一覧表 年間実施工程表 施工写真 作業日報	完了時	各 1	
そ の 他	そのほか委託者が必要と認める書類			

植栽維持管理業務一覧表

【精神医療センター地区】

工 種	種 別	細 別	基本数量	1回目	2回目	3回目	回 数	合 計
樹木管理								
	樹木刈込	中低木、寄植	545㎡	545	545		2回	1,090
	除草	肩掛式	3,638㎡	3,638	3,638		2回	7,276
	高木剪定	幹周 120cm未満	10本	10			1回	10
	高所作業車	22m	1日	1			1回	1
芝生管理								
	前庭芝生刈込	ロータリーモア	2,190㎡	2,190	2,190	2,190	3回	6,570
刈草等処分								
	処分費	運搬費込み	200kg/台				30台	6,000

【地域ふれあいの広場等地区】

工 種	種 別	細 別	基本数量	1回目	2回目	3回目	回 数	合 計
樹木管理								
	樹木刈込	中低木、寄植	768㎡	768	768		2回	1,536
	除草	肩掛式	3,350㎡	3,350	3,350		2回	6,700
芝生管理								
	グラウンド芝生刈込	ロータリーモア	5,120㎡	5,120	5,120		2回	10,240
刈草等処分								
	処分費	運搬費込み	200kg/台				30台	6,000

【福祉医療施設地区】

工 種	種 別	細 別	基本数量	1回目	2回目	3回目	回 数	合 計
樹木管理								
	樹木刈込	中低木、寄植	1,100㎡	1,100	1,100		2回	2,200
	除草	肩掛式	7,806㎡	7,806	7,806		2回	15,612
	高木剪定	幹周 120cm未満	10本	10			1回	10
	高木剪定	幹周 60cm未満	10本	10			1回	10
	高所作業車	12m	1.5日	1.5			1回	1.5
	交通誘導員		2人	2			1回	2
雑木刈								
	調整池法面		3,500㎡	3,500			1回	3,500
刈草等処分								
	処分費	運搬費込み	200kg/台				40台	8,000

【草津職員宿舎】

工 種	種 別	細 別	基本数量	1回目	2回目	3回目	回 数	合 計
樹木管理								
	樹木刈込	中低木、寄植	428m ²	428			1回	428
	除草	肩掛式	156m ²	156			1回	156
	高木剪定	幹周 120cm未満	5本	5			1回	5
	高木剪定	幹周 60cm未満	8本	8			1回	8
	高所作業車	12m	1日	1			1回	1
刈草等処分								
	処分費	運搬費込み	200kg/台				25台	5,000