

事業者行動(計画・変更計画・報告)書

令和6年11月20日

(宛先)  
滋賀県知事

提出者  
住所(法人にあつては、主たる事務所の所在地)  
滋賀県栗東市上鉤459番地7  
氏名(法人にあつては、名称および代表者の氏名)  
西和不動産株式会社 福島 正義

滋賀県CO<sub>2</sub>ネットゼロ社会づくりの推進に関する条例

第25条第3項・第25条第4項  
第27条第1項・第27条第2項において準用する同条例  
第26条第1項  
第27条第2項において準用する同条例第26条第1項

第25条第4項の規定に基づき、  
[事業者行動計画を策定(変更) 事業者行動報告書を作成] したので、提出します。

事業者の氏名 (法人にあつては、名称および代表者の氏名)	西和不動産株式会社 福島 正義
事業者の住所 (法人にあつては、主たる事務所の所在地)	〒520-0022 滋賀県栗東市上鉤459番地7

1 事業者の概要

事業所の名称	リフォームせいわ 大津店					
事業所の所在地	〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6					
主たる事業	日本標準産業分類 細分類番号	6	8	2	1	※ 産業分類・細分類名称を記載 不動産業
事業の概要	リフォーム					
従業員の数	15	人	作業時間	10	時間/日	
該当する事業者の要件	<input type="checkbox"/> 原油換算エネルギー使用量が、年間1,500キロワット以上の事業所を県内に有する事業者					
	<input type="checkbox"/> 従業員数が21人以上であつて、エネルギー起源二酸化炭素以外の温室効果ガス排出量が、二酸化炭素換算で年間3,000トン以上の事業所を県内に有する事業者					
	<input checked="" type="checkbox"/> 任意提出事業者					
主要な設備	ボイラ	台	熱源設備	台	照明設備	60 台
	コンプレッサ	台	空気調和設備	5 台	その他	

2 計画期間(および報告対象年度)

計画期間	開始年度	5	年度	報告対象年度	5	年度
	終了年度	5	年度			

3 計画の(内容・実施状況)

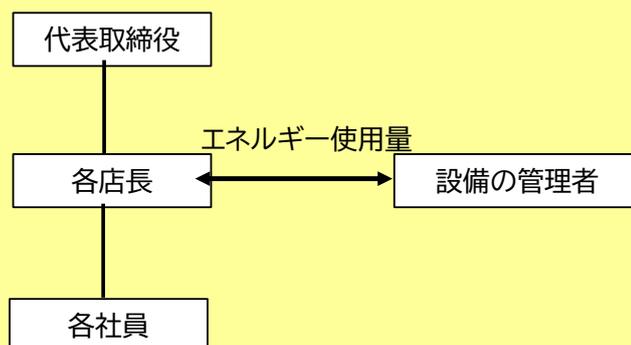
計画の(内容・実施状況)	別添のとおり
--------------	--------

注 用紙の大きさは、日本産業規格A列4番とします。

1 CO<sub>2</sub>ネットゼロ社会づくりに係る取組に関する基本的な方針

不要箇所の照明の消灯を行います  
冷暖房温度の管理を行います

2 取組の推進体制



3 これまでに取り組んできたCO<sub>2</sub>ネットゼロ社会づくりに係る取組

1. 省エネ

・照明のLED化、不要な箇所の消灯。

2. 省エネ診断の受診

・旧式の空調設備を高効率空調設備への更新の提案を受けた

(第2面)

4 自らの温室効果ガス排出量の削減に向けた取組

(1) エネルギー起源CO<sub>2</sub>排出量の削減に向けた取組の内容等

	取組項目	実施計画		実績報告
		取組の内容	実施スケジュール	取組の実施状況
1	設備導入	旧式の空調設備を高効率空調設備への更新	令和5年度	更新済み
2				
3				
4				
5				

(2) エネルギー起源CO<sub>2</sub>以外の温室効果ガス排出量の削減に向けた取組の内容等

	温室効果ガスの種類	実施計画		実績報告
		取組の内容	実施スケジュール	取組の実施状況
1				
2				
3				

(3) 上記の取組により達成しようとする目標および目標の進捗に対する自己評価

取組目標および目標設定の考え方	目標の進捗に対する自己評価
旧式の空調設備を高効率空調設備への更新によりエネルギー使用量を19%削減します。	従業員人数の増加もあり、使用量削減未達成。意識向上に努めます。

(4) 温室効果ガス排出量等の実績

	計画開始年度前年度の実績	実績報告				
		( )年度				
原油換算エネルギー使用量	kL	8	8			
温室効果ガス総排出量	t-CO <sub>2</sub>	9	11			
エネルギー起源CO <sub>2</sub>	t-CO <sub>2</sub>	9	11			
非エネルギー起源CO <sub>2</sub>	t-CO <sub>2</sub>					
CH <sub>4</sub>	t-CO <sub>2</sub>					
N <sub>2</sub> O	t-CO <sub>2</sub>					
HFCs	t-CO <sub>2</sub>					
PFCs	t-CO <sub>2</sub>					
SF <sub>6</sub>	t-CO <sub>2</sub>					
NF <sub>3</sub>	t-CO <sub>2</sub>					
エネルギー等原単位の推移						

備考「温室効果ガスの種類別の排出量内訳」欄については、事業者行動計画の提出義務の要件に該当しない温室効果ガスの排出量は、記入する必要はありません。