

別紙4

■ 特定施設維持管理 箇所別一覧（令和7年度）

工事種別	団地名	棟名称	戸数	備考
上水道量水器交換 (法定8年)	陽ノ丘団地	A	33	
	久保団地	A~C	90	
	石田団地		30	
	古城ヶ丘団地	A	24	
	計		177	
ガス漏れ警報器交換	石山南団地	1~6	180	都市ガス
	石山東団地	A、B	58	都市ガス
	小平井団地	1~2	54	集中LPG
	永原第2団地	A~C3	63	集中LPG
	鷹飼団地	1~6	144	地域LPG
	大森団地	B	30	集中LPG
	計		529	
雑排水管洗淨	神領団地	A9~A11	77	
		C	156	
		D1~D4	108	
		E1~E8	100	
	西本郷団地	1	24	
	陽ノ丘団地	A~B	68	
	川辺団地	A~D	123	
	計		656	
給湯器・風呂釜取り替え	神領団地	C	156	給湯器
	計		156	
住宅用火災報知器	該当の団地なし			
	計		0	

■ 特定施設維持管理 箇所別一覧（令和8年度）

工事種別	団地名	棟名称	戸数	備考
上水道量水器交換 (法定8年)	上屋団地	C	32	
	開出今団地	C、D	48	
	弘川団地		30	
	計		110	
ガス漏れ警報器交換	朝日が丘団地	A～H	116	都市ガス
	石山団地	A～D	148	都市ガス
	一里山団地		18	都市ガス
	栗林団地		30	都市ガス
	陽ノ丘団地	A、B	68	集中LPG
	矢倉団地	A、B	60	都市ガス
	川辺団地	A～C	93	集中LPG
	古城ヶ丘団地	A	24	地域LPG
	大森団地	A	30	集中LPG
	計		587	
雑排水管洗浄	朝日が丘団地	A～D	92	
		F～H	24	
	芹川団地	A～B	24	
	東沼波団地	北・南	21	
	開出今団地	E～F	30	
	八坂団地	1～2	42	
	永保団地		12	
	春日団地	1～2	32	
	久保団地	A～C	90	
	小平井団地	1～2	54	
	永原第2団地	A～B	48	
	田代が池団地	K	24	
	北脇団地	K	30	
	信楽団地	1	30	
	弘川団地	1	30	
計		583		
給湯器・風呂釜取り替え	石山団地	A	40	給湯器
	陽ノ丘団地	A	33	給湯器
	平ヶ崎団地	E2	5	給湯器
	計		78	
住宅用火災報知器	該当の団地なし			
	計		0	

■ 特定施設維持管理 箇所別一覧（令和9年度）

工事種別	団地名	棟名称	戸数	備考
上水道量水器交換 (法定8年)	八坂団地	1	24	
	計		24	
ガス漏れ警報器交換	今堀団地	A	12	集中LPG
	計		12	
雑排水管洗浄	石山南団地	1～6	180	
	石山東団地	A～B	58	
	一里山団地	1	18	
	栗林団地	1	30	
	黒田団地	1	30	
	今堀団地	10	12	
		13～14	24	
	沖野原団地	1～3	90	
	矢倉団地	A～B	60	
	洪川団地	1～7	112	
	新庄寺団地	A～B	64	
	計		678	
給湯器・風呂釜取り替え	朝日が丘団地	D	9	給湯器
	神領団地	E1～E4	46	給湯器
	小平井団地	1、2	54	給湯器
	開出今団地	E	14	給湯器
	計		123	
住宅用火災報知器	陽ノ丘団地	A、B	68	計245個【熱感知68個、煙感知177個】
	矢倉団地	A、B	60	計240個【熱感知60個、煙感知180個】
	洪川団地	1～7	112	計448個【熱感知112個、煙感知336個】
	久保団地	A～C	90	計356個【熱感知89個、煙感知267個】
	石田団地		30	計120個【熱感知30個、煙感知90個】
	小平井団地	1、2	54	計216個【熱感知54個、煙感知162個】
	上屋団地	A～C	64	計228個【熱感知64個、煙感知164個】
	永原第2団地	A～C3	63	計267個【熱感知63個、煙感知204個】
	西寺団地	1～9	34	計172個【熱感知34個、煙感知138個】
	田代ヶ池団地		24	計96個【熱感知24個、煙感知72個】
	北脇団地		30	計120個【熱感知30個、煙感知90個】
	信楽団地		30	計120個【熱感知30個、煙感知90個】
	計		659	計2,628個【熱感知658個、煙感知1,970個】

■ 特定施設維持管理 箇所別一覧（令和10年度）

工事種別	団地名	棟名称	戸数	備考
上水道量水器交換 (法定8年)	陽ノ丘団地	B	35	
	渋川団地	1～7	112	
	上屋団地	A	16	
	芹川団地	A、B	24	
	東沼波団地	北、南	21	
	開出今団地	E	15	
	八坂団地	2	18	
	計		241	
ガス漏れ警報器交換	神領団地	A9～E8	441	都市ガス
	久保団地	A～C	90	集中LPG
	芹川団地	A、B	24	都市ガス
	東沼波団地	北、南	21	都市ガス
	開出今団地	A～F	132	地域LPG
	八坂団地	1、2	42	集中LPG
	永保団地		12	都市ガス
	新庄寺団地	A	40	都市ガス
	北新団地	1、2	36	集中LPG
	殿町団地	A、B	40	都市ガス
	黒田団地		30	集中LPG
	計		908	
雑排水管洗浄	石山団地	A～D	148	
	開出今団地	A～D	102	
	北新団地	1、2	36	
	殿町団地	A、B	40	
	鷹飼団地	1～6	144	
	大森団地	A	30	
	石田団地		30	
	上屋団地	A～C	64	
	古城が丘団地	A	24	
計		618		
給湯器・風呂釜取り替え	朝日が丘団地	F	6	給湯器
	神領団地	A10.11	50	給湯器
	一里山団地		18	給湯器
	陽ノ丘団地	B	35	給湯器
	大森団地	A	30	給湯器
	黒田団地		30	バランス釜
	平ヶ崎団地	A1、A2	12	給湯器
計		181		
住宅用火災報知器	芹川団地	A、B	24	計96個【熱感知24個、煙感知72個】
	東沼波団地	北、南	21	計85個【熱感知21個、煙感知64個】
	開出今団地	A～F	132	計478個【熱感知131個、煙感知347個】
	八坂団地	1、2	42	計168個【熱感知42個、煙感知126個】
	永保団地		12	計47個【熱感知12個、煙感知35個】
	北新団地	1、2	36	計128個【熱感知36個、煙感知92個】
	日之出団地	A、B	14	計70個【熱感知14個、煙感知56個】

殿町団地	A、B	40	計144個【熱感知40個、煙感知104個】
黒田団地		30	計120個【熱感知30個、煙感知90個】
平ヶ崎団地	A1～E2	66	計326個【熱感知66個、煙感知260個】
弘川団地		30	計120個【熱感知30個、煙感知90個】
拝戸団地	1～4	23	計115個【熱感知23個、煙感知92個】
安井川団地	3～14	78	計363個【熱感知78個、煙感知285個】
計		548	計2,260個【熱感知547個、煙感知1,713個】

■ 特定施設維持管理 箇所別一覧（令和11年度）

工事種別	団地名	棟名称	戸数	備考
上水道量水器交換 (法定8年)	田代ヶ池団地	K	24	
	計		24	
ガス漏れ警報器交換	石田団地		30	集中LPG
	川辺団地	D	30	集中LPG
	上屋団地	C	32	都市ガス
	田代ヶ池団地		24	都市ガス
	西本郷団地		24	都市ガス
	今堀団地	1～9	48	戸別LPG
		11、12	12	戸別LPG
		10、13	24	集中LPG
		B、C	11	戸別LPG
	沖野原団地	1～3	90	地域LPG
	春日団地	1、2	32	集中LPG
	新庄寺団地	B	24	都市ガス
	平ヶ崎団地	A1～E2	66	戸別LPG
	拝戸団地	1～4	23	集中LPG
	安井川団地	3～14	78	地域LPG
計		548		
雑排水管洗淨	神領団地	A9～A11	77	
		C	156	
		D1～D4	108	
		E1～E8	100	
	西本郷団地	1	24	
	陽ノ丘団地	A～B	68	
	川辺団地	A～D	123	
計		656		
給湯器・風呂釜取り替え	石山団地	B	36	給湯器
	計		36	
住宅用火災報知器	朝日が丘団地	A～H	116	計401個【熱感知116個、煙感知285個】
	石山東団地	A、B	58	計232個【熱感知58個、煙感知174個】
	一里山団地		18	計66個【熱感知18個、煙感知48個】
	栗林団地		30	計110個【熱感知30個、煙感知80個】
	鷹飼団地	1～6	144	計561個【熱感知141個、煙感知420個】
	今堀団地	1～13	84	計78個【熱感知20個、煙感知58個】
	沖野原団地	1～3	90	計360個【熱感知90個、煙感知270個】
	春日団地	1、2	32	計128個【熱感知32個、煙感知96個】
	計		572	計1,936個【熱感知505個、煙感知1,431個】