

指定管理者管理運営状況（平成29年度～令和2年度）

指定管理者管理運営状況

年度	指定管理者	指定管理期間
R2年度	セイレイ興産株式会社	平成31年4月1日から令和6年3月31日まで
R1年度		
H30年度	オリックス・ファシリティーズ株式会社	平成26年4月1日から平成31年3月31日まで
H29年度		

成果情報	H29	H30	R1	R2	備考
利用可能日数(単位:日)	256	260	259	255	
年間利用人数(単位:人)	4,007	4,348	4,207	3,328	
1日あたり利用人数(単位:人/日)	15.7	16.7	16.2	13.1	
年間収入(単位:円)	19,783,879	21,362,523	20,383,440	23,922,205	
1日あたり収入(単位:円/日)	77,281	82,164	78,701	93,813	

収入・支出実績 (単位:円)	H29	H30	R1	R2	備考
収入①	19,783,879	21,362,523	20,383,440	23,922,205	
施設利用収入	17,213,958	20,670,403	19,948,047	23,348,445	
指定管理料	0	0	0	0	
その他収入	2,569,921	692,120	435,393	573,760	
支出②	20,045,210	21,359,090	20,383,067	19,140,234	
人件費	8,945,464	9,675,123	9,801,823	9,678,393	
施設管理費	11,099,746	11,683,967	10,581,244	9,461,841	
事業費					
収支 ①-②	-261,331	3,433	373	4,781,971	

モニタリング実施状況(令和2年度)

報告書の別	内容
年度報告	事業報告書(令和3年4月報告)
月例報告	月例業務報告書(毎月報告)
実施調査	四半期ごとに実施

利用者ニーズの把握

手法・実施時期	艇置場の利用に対して1月～3月にアンケート調査を実施
実施内容	施設の利用に関するアンケート調査
調査結果	回答のあったうち、各項目の評価を集計したところ、「大変良い」、「良い」、「普通」の評価が90%を占めた。 一方で、施設の老朽化や営業日の拡大に対する意見が多くあった。

工夫・成果のあった点、運営上の課題

各施設に対して、点検を確実にし、事故の防止に努められている。
また指定管理者自身での修繕を行い、利便性の向上をしている。
そのほか、レースを開催するなどしてマリンスポーツの楽しさを広める活動も実施している。
マリーナ開場当時の施設が大半を占めており、滋賀県公共施設等マネジメント基本方針に基づき、維持補修・更新をすることとしているものの、更新が追い付いていない課題がある。利用者の負担とならないよういかに更新していくかが課題となっている。