様式31

都市計画法に適合する旨の建築物敷地調書

|  |  |
| --- | --- |
| １　建築主住所・氏名 |  |
| ２　調書作成者住所氏名 | 　　　　　 |
| ３　敷地の地名・地番 |  |
| ４　主要用途 |  |
| ５　都市計画区域および　　区域決定年月日 | ・市街化区域 | 　　　　年　　　月　　　日（都市計画区域） |
| ・市街化調整区域 | 　　　　年　　　月　　　日（都市計画区域）　　　　年　　　月　　　日（市街化調整区域） |
| ・区域区分非設定都市計画区域 | 　　　　年　　　月　　　日 |
| ６　敷地の変遷 | 造成年月日 | 規　　　　　　　　模 | 造成の有無 | 都市計画法の許可等 |
| 新設　　年　　月　　日 | ㎡ | 有 ・ 無 | 線引前　・　許可等　・　適用除外 |
| 増設　　年　　月　　日 | ㎡ | 有 ・ 無 | 線引前　・　許可等　・　適用除外 |
| 増設　　年　　月　　日 | ㎡ | 有 ・ 無 | 線引前　・　許可等　・　適用除外 |
| 増設　　年　　月　　日 | ㎡ | 有 ・ 無 | 線引前　・　許可等　・　適用除外 |
| 計 | ㎡ |  |  |
| ７　建築物の変遷 | 建築年月日 | 規　　　　　　　　模 | 棟別用途 | 建築確認および検査済証年月日・番号 |
| 新設　　年　　月　　日 | ㎡ |  |  |
| 　　年　　月　　日 | ㎡ |  |  |
| 　　年　　月　　日 | ㎡ |  |  |
| 　　年　　月　　日 | ㎡ |  |  |
| 計 | ㎡ |  |  |
| ８　備考 |  |

　注　１．３欄は、敷地に含まれるすべての地番を記入してください。

　　　２．５欄は、該当する区域を○印で囲み、区域決定された年月日を記入してください。

　　　３．６欄の都市計画法の許可等の欄は、該当するものを○印で囲み､許可等の場合は許可および検査済証の年月日･番号を記入してください。

また､必要に応じて許可書の写し､検査済証の写し､土地および建物の登記事項証明書等を添付してください｡

　　　４．都市計画法第41条の制限がある場合には、８欄にその制限内容を記入してください。

　　　５．その他必要と認める書類等を添付してください。