様式１

開 発 計 画 事 前 審 査 願

 年　　月　　日

　（宛先）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　願出者住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電　話

　次の開発計画について事前審査を受けたく願出ます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 開発計画の概要 | １ 開　発　目　的 |  |
| ２ 開発区域の位置 |  |
| ３ 開発区域の面積 |  ㎡ |
| ４ 開発区域の概要 　該当する事項を　　○で囲んで下さ　　い。 | 4-1 | 4-2 | 4-3 |
| 市街化区域 | (用途地域を記載のこと) | 関係法令 | 砂　防　法地すべり等防止法河　川　法道　路　法森　林　法自然公園法農　地　法法定外公共物（里道・水路）文化財保護法風致地区災害危険区域急傾斜地崩壊危険区域土砂災害特別警戒区域 |  登記簿謄本 の地目 |  宅　地 　田 　畑 山　林 雑種地 その他 |
|
| 市街化調整区域 | (用途地域を記載のこと)法第34条第( )号　　該当提案基準（　　 ） |
| 現況の地目 |  宅　地 　田 　畑 山　林 雑種地 その他 |
| 非線引都市計画区域 | (用途地域を記載のこと) |
| 宅地造成工事規制区域 | 　内　・　外 |
| ５ 設計者の住所,　 氏名および電話　 番号 | 住所氏名TEL | 設計資格（該当条項記載のこと） 　都市計画法第31条､省令第19条 　宅地造成等規制法第9条､政令第17条 |
| ６ 添 付 図 書 | イ）位置図（A4）　　ロ）付近見取図(1/2500)　　ハ）字限図　　ニ）現況図ホ）土地利用計画図　　ヘ）開発計画説明書　　ト）排水施設計画平面図チ）その他必要な図面（縦断図、横断図、構造図、建築図面等）　　リ）現況写真ヌ）造成計画平面図　　ル）登記事項証明書　　ヲ）その他※作成要領に基づき申請区域を着色のこと |