様式１

開 発 計 画 事 前 審 査 願

年　　月　　日

　（宛先）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　願出者住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電　話

　次の開発計画について事前審査を受けたく願出ます。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 開  発  計  画  の  概  要 | １ 開　発　目　的 |  | | | | | |
| ２ 開発区域の位置 |  | | | | | |
| ３ 開発区域の面積 | ㎡ | | | | | |
| ４ 開発区域の概要  　該当する事項を  　　○で囲んで下さ  　　い。 | 4-1 | | 4-2 | | 4-3 | |
| 市街化区域 | (用途地域を記載のこと) | 関係法令 | 砂　防　法  地すべり等防止法  河　川　法  道　路　法  森　林　法  自然公園法  農　地　法  法定外公共物  （里道・水路）  文化財保護法  風致地区  災害危険区域  急傾斜地崩壊危険区域  土砂災害特別警戒区域 | 登記簿謄本  の地目 | 宅　地  　田  　畑  山　林  雑種地  その他 |
|
| 市街化調整区域 | (用途地域を記載のこと)  法第34条第( )号　　該当  提案基準（　　 ） |
| 現況の地目 | 宅　地  　田  　畑  山　林  雑種地  その他 |
| 非線引都市計画区域 | (用途地域を記載のこと) |
| 宅地造成工事規制区域 | 内　・　外 |
| ５ 設計者の住所,  　 氏名および電話  　 番号 | 住所  氏名  TEL | | | 設計資格（該当条項記載のこと）  　都市計画法第31条､省令第19条  　宅地造成等規制法第9条､政令第17条 | | |
| ６ 添 付 図 書 | イ）位置図（A4）　　ロ）付近見取図(1/2500)　　ハ）字限図　　ニ）現況図  ホ）土地利用計画図　　ヘ）開発計画説明書　　ト）排水施設計画平面図  チ）その他必要な図面（縦断図、横断図、構造図、建築図面等）　　リ）現況写真  ヌ）造成計画平面図　　ル）登記事項証明書　　ヲ）その他  ※作成要領に基づき申請区域を着色のこと | | | | | |