

滋賀県立びわ湖こどもの国における指定管理者募集要項の
内容等にかかる質問について【回答】

	質問内容	回答
募集要項 3 ページについて		
(1)	④、⑩以外の遊具は、現在の指定管理者所有の遊具と記載されているが、指定管理期間終了後の指定管理者所有遊具の取扱いはどのようになるのでしょうか。また、撤去の場合は、原状復帰されるのか。	指定管理者が交代となる場合は原則撤去となり、指定管理期間終了後までに現指定管理者が原状復帰をします。 また、現指定管理者が自主事業実施のため所有されている遊具等についても原則撤去となります。
募集要項 24 ページについて		
(2)	利用料収入と利用者負担金収入の内訳は。	2 頁目の表を参照願います。 利用者負担金収入の内訳については、法人等その他団体に関する情報であるため、回答を差し控えます。
(3)	施設管理費、事業費の年間実績内訳は。	3 頁目の表を参照願います。
仕様書第 3 - 1 - (1) - ① - ア		
(4)	水泳場の開設について、県の指導基準があれば示してほしい。	環境省が示している水浴場水質基準のふん便性大腸菌群数、油膜の有無、COD および透明度の全ての項目を「適」「可」の基準となるよう依頼しています。
こどもの国食堂について		
(5)	食堂を運営する場合、使用料として 1,857 千円の支払いが明記されていますが、それらを含む現指定管理者における直近年度の経営状況（決算状況）は。	法人等その他団体に関する情報であるため、回答を差し控えます。
施設の管理運営について		
(6)	現指定管理者における直近年度の各設備管理業務、各点検業務の決算状況は。	法人等その他団体に関する情報であるため、回答を差し控えます。 管理業務・点検業務の項目については仕様書第 3 2 「施設および設備の維持管理に関する業務」を参照してください。

(7)	各種設備機器のメーカー、機種名、数量、点検回数は。	点検回数は仕様書中「施設および設備の維持管理に関する業務の基準および内容」記載のとおりです。また、主だった設備機器のメーカー、機種名、数量の仕様書中の基準でお示ししているとおります。その他については現地説明会時に確認をお願いします。
施設管理について		
(8)	施設建設後、28年が経過しているが、耐震計画および施設改修計画があれば示してほしい。	びわ湖こどもの国長寿命化計画（個別施設計画）、びわ湖こどもの国長期保全計画（概要版）を確認願います。（別添のとおり） なお、計画については、適宜見直しを行いながら実施しています。

(2) 利用料収入

(単位：千円)

	平成 28 年度	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度
宿泊施設利用料	10,419	9,931	9,036	8,496
会議室等利用料	301	392	371	268
テント利用料	4,931	5,467	5,413	5,841
自転車利用料	6,489	6,442	6,110	6,378
人工登はん壁利用料	2,478	2,242	2,125	1,269
駐車場利用料	21,318	21,139	19,356	19,824
その他	381	492	491	293
合計	46,317	46,105	42,902	42,369

(3) 施設管理費支出

(単位：千円)

	平成 28 年度	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度
修繕費	7,331	10,097	10,679	8,110
通信運搬費	553	490	488	509
広報費	3,553	3,511	3,445	3,568
業務委託料	19,142	18,784	18,853	19,383
その他	22,322	3,818	13,237	3,330
合計	52,901	36,700	46,702	34,900

(3) 事業費支出

(単位：千円)

	平成 28 年度	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度
給食費	10,822	9,861	8,922	7,605
保育材料費	6,794	5,653	4,619	5,561
水道光熱費	16,978	17,636	13,630	13,839
消耗品費	2,208	2,140	2,741	1,978
賃借料	2,085	3,996	4,322	4,180
その他	1,505	1,577	1,344	1,432
合計	40,392	40,863	35,578	34,595