

公の施設における指定管理者指定による効果

(単位:千円)

施設名	指定管理者名	募集方法	指定期間 (年) A	指定管理料総額(債務負担行為額※)			増減		今回の指定による効果の概要		
				うち 一般財源 B	単年度 換算 C=B/A	平25年度 一般財源 D	増減 C-D	行政サービスの向上	管理運営の効率化	その他	
滋賀県立県民交流センター	㈱コンベンションリンクエージ	公募	5年	25,825	25,825	5,165	6,970	△ 1,805	(1) 施設併用の財団、ホテル、周辺施設をはじめとする地域団体との連携・協力を深め、地域づくりの推進をサポートする。 (2) 利用者サービスを第一としたワンストップサービス型の施設を目指す。 ① 催事運営、備品・ケータリング・マニュアル作成など、催しに関するさまざまなサービスを提案する。また、イベントに関わる無料コンサルティングを提供し、誰もがイベントを開催できるようにする。 ② 運営ディレクター、接客スタッフ等、人的サポートを的確に行う。 (3) 幅広い世代に適した多様な文化事業を展開する。	[職員配置] 施設職員は、館長1名、副館長1名、運営担当3名、窓口担当・事務補佐3名、舞台技術運営責任者1名、舞台兼運営担当者2名の合計11名である。 シフトは、日中は常時3名体制をとり、夜間に催事がない場合は2名体制をとる。(催事の状況により柔軟なシフト構成とする。)  [利用率の向上] びわ湖ホール等周辺施設とも連携し、学術会議、国際会議、大会、イベント等の会場提案を行うことで、利用率の向上を図る。	びわ湖ホールなど周辺施設とも連携し、多様なコンベンションニーズに対応したサービスの提供による施設自体の付加価値を高めることで、リピーター獲得や自主事業の実施による利用者の拡大を図ることが期待できる。  なお、平成26年度以降の指定管理料には、事業所税(大津市)相当額 3,710千円/年を含む。
滋賀県立文化産業交流会館	(公財)滋賀県文化振興事業団	非公募(特定)	2年	711,126	711,126	355,563	354,273	1,290	県内市町文化ホールへの支援など、県全域を対象とした事業展開 古典芸能に焦点を当てた「長栄座」等の特色ある事業の企画制作 県内市町文化ホールや文化団体との協働事業の実施	環境マネジメントシステム「エコアクション21」の取組による、環境負荷低減と経費節減	国や財団からの助成、企業からの協賛金など、収入の確保に向けた取組
しが県民芸術創造館			9ヶ月								
滋賀県希望が丘文化公園	(公財)滋賀県文化振興事業団	公募	5年	1,938,344	1,922,949	384,590	396,744	△ 12,154	3月から11月まで休園日をすべて開園、利用時間の延長、さらには様々な割引制度を設けるなど、利用者サービスの向上が見込まれる。 障害者・妊婦・幼児などの生活弱者への料金サービスやソフト面での配慮など期待できる。 青少年の健全な育成を図るための多彩な体験型プログラムを提供し、多様な主体(教育機関等)と連携協働し事業に取り組むなど、事業の充実が期待できる。	委託業務における複数年契約・類似業務の一括契約や、省資源化による経費削減が期待できる。	長期的観点からの希望が丘文化公園の自然の保護・活用が期待できる。 安全管理において、詳細なマニュアルに基づき、職員への安全対策への徹底による安全確保が見込まれる。
滋賀県立希望が丘野外活動センター											
滋賀県立青少年宿泊研修所											
琵琶湖流域下水道(矢橋帰帆島公園、苗鹿公園)	ひかりグループ	公募	3年	181,570	76,858	25,619	26,984	△ 1,365	自主事業の充実等による利用促進および利用者サービスの向上	人員配置や計画的な施設の保守点検による施設の長寿命化などによる運営の効率化および経費の節減	アンケート等により営業日を増やすなど、利用者ニーズに対応。 ホームページをリニューアルし、積極的な情報提供を実施。

施設名	指定管理者名	募集方法	指定期間 (年) A	指定管理料総額(債務負担行為額※)			増減		今回の指定による効果の概要		
				うち 一般財源 B	単年度 換算 C=B/A	平25年度 一般財源 D	増減 C-D	行政サービスの向上	管理運営の効率化	その他	
滋賀県立近江富士花緑公園	近江鉄道ゆうグループ	公募	5年	254,860	241,510	48,302	49,830	△ 1,528	森林ボランティアの育成、参加型の森林体験やセルフガイド式の体験学習プログラムの実施等、グループのスケールメリットを活かした体験プログラムの内容充実による多様なニーズへの対応。 宿泊施設等のリニューアルによる魅力向上と利用促進。	グループのスケールメリットを活用した共通資材の一括購入等による経費削減。 複数年契約や直営実施等の委託・発注方法の見直しによる経費削減。 省エネルギー行動の実践。 多様な業務を行える職員を育成、配置し、効率的・効果的な直営の維持管理業務による経費削減。	本公園を拠点とした体験交流型観光の企画・実施など旅行商品開発力を活かした積極的な営業による集客の実現。 宿泊提供日の集中化やインターネット予約の導入による宿泊業務の効率化。
滋賀県営都市公園(奥びわスポーツの森)	(NPO法人)P.P.P.滋賀	公募	3年	79,139	79,140	26,380	25,500	880	施設の稼働率向上や安全確保を優先した運営など堅実で実現性の高い提案であり、質の高い行政サービスの向上が期待できる。	これまで管理実績があり、公園管理に精通している。その実績を活かした維持管理が期待でき、併せて効率的な運営による経費削減も期待できる。	緑化啓発イベントなどの開催による公園利用の活性化が期待できる。
滋賀県営都市公園(春日山公園)	(公財)大津市公園緑地協会・(一社)滋賀県造園協会西地区共同体	公募	5年	257,143	257,143	51,429	173,303	△ 1,567	公園利用者や地元自治会との意見交換を密に行うことにより、公園管理運営へ民意の反映が期待できる。	これまで市営公園の管理実績があり、公園管理に精通している。その実績を活かした維持管理が期待でき、合わせて効率的な運営による経費削減も合わせて期待できる。	緑化啓発イベントなどの開催による公園利用の活性化が期待できる。
滋賀県営都市公園(尾花川公園)											
滋賀県営都市公園(湖岸緑地:大津地域)											
滋賀県営都市公園(湖岸緑地:南湖東岸地域)	近江鉄道ゆうグループ	公募	5年	390,701	390,701	78,140			公園利用者、地域住民等が参加する「地域協議会」の設置により、公園管理運営へ民意の反映が期待できる。	これまで管理実績があり、公園管理に精通している。その実績を活かした維持管理が期待でき、合わせて効率的な運営による経費削減も期待できる。	緑化啓発イベントなどの開催による公園利用の活性化が期待できる。
滋賀県営都市公園(びわこ文化公園(文化ゾーン))	近江鉄道ゆうグループ	公募	5年	210,838	210,838	42,168			公園利用者、地域住民等が参加する「地域協議会」の設置により、公園管理運営へ民意の反映が期待できる。	これまで管理実績があり、公園管理に精通している。その実績を活かした維持管理が期待でき、合わせて効率的な運営による経費削減も期待できる。	緑化啓発イベントなどを開催して、公園利用の活性化が期待できる。
滋賀県営都市公園(湖岸緑地:湖東湖北地域)	近江鉄道ゆうグループ	公募	5年	373,837	373,837	74,767	76,020	△ 1,253	公園利用者、地域住民等が参加する「地域協議会」の設置により、公園管理運営へ民意の反映が期待できる。	これまで管理実績があり、公園管理に精通している。その実績を活かした維持管理が期待でき、合わせて効率的な運営による経費削減も期待できる。	自然観察会のイベントなどを開催して公園利用の活性化が期待できる。
滋賀県営都市公園(びわこ地球市民の森)	シダックス・ハウスビルグループ	公募	5年	269,406	269,406	53,881	56,022	△ 2,141			

施設名	指定管理者名	募集方法	指定期間 (年) A	指定管理料総額(債務負担行為額※)			増減		今回の指定による効果の概要		
				うち 一般財源 B	単年度 換算 C=B/A	平25年度 一般財源 D	増減 C-D	行政サービスの向上	管理運営の効率化	その他	
大津港公共港湾施設(マリーナ以外)	琵琶湖汽船(株)	公募	5年	158,525	22,747	4,549	5,953	△ 1,404	管理者からは、現在の天津港の現状を踏まえた施設の具体的な利用促進策や修繕が提案されており、今後さらなる行政サービスの向上が見込まれる。	管理者は平成18年度より当該施設の指定管理者として施設の管理を行っており、その経験と船舶事業者としてのノウハウを生かして、さらに経費節減を図り、効率的な施設運営が見込まれる。	—
大津港公共港湾施設(マリーナ)	オリックス・ファンリティーズ(株)	公募	5年	0	0	0	0	0	管理者から、マリーナ施設の特性を生かした各種イベントや自主事業、利用料金設定の提案がなされており、今後さらなる行政サービスの向上が見込まれる。	管理者は平成18年度より当該施設の指定管理者として施設の管理を行っており、その経験を生かして、さらに経費節減を図り、効率的な施設運営が見込まれる。	—
滋賀県立長浜ドーム(宿泊研修館に限る。)	(一財)滋賀県青年会館	公募	5年	63,175	55,890	11,178	12,232	△ 1,054	インターネット・情報誌の活用などによる積極的なPR、提案型パンフレットの作成、長浜ドーム、高校・大学、競技団体、観光協会等と連携した誘客活動等による利用者増への取り組みと併せて、利用者のニーズ、満足度を把握し、要望・意見を取り入れることによる適正な施設運営への提案がされ、行政サービス向上が期待できる。	候補者は指定管理の実績を有しており、施設管理のノウハウを活かし、業務の閑繁に対応した人員配置や、LED電球への切り替えをはじめ徹底した省エネルギー・省資源による管理経費の削減などにより管理運営の効率化が期待できる。	青少年をはじめ広く県民を対象として、生涯学習のきっかけとなるような講座や団体交流のための企画など意欲的な事業が提案されており、施設の活性化も期待できる。
滋賀県立長浜ドーム(宿泊研修館を除く。)	滋賀県体育協会グループ	公募	5年	772,309	769,519	153,904	154,690	△ 786	利用者の安全確保や危機管理の徹底 個人利用におけるポイント制の導入による料金割引 多階層・多世代のニーズに対応したスポーツアッププログラムの提供 総合型地域スポーツクラブへの支援	事務局本部との一元的管理によるコスト削減 施設の潜在能力を長期的・安定的に継続する「施設マネジメント」による「ライフサイクルコスト」の削減 省エネ機器の導入、新電力会社との契約の検討	顧客となり得る団体への営業活動 滋賀県体育協会加盟団体、長浜ドーム宿泊研修館、競技団体等関係団体等との連携 管理を行うための知識・資格を有するスタッフの配置
滋賀県立彦根総合運動場											
滋賀県立体育館	滋賀県体育協会グループ	公募	5年	275,941	272,971	54,594	66,702	△ 12,108	利用者の安全確保や危機管理の徹底 個人利用におけるポイント制の導入による料金割引 多階層・多世代のニーズに対応したスポーツアッププログラムの提供 総合型地域スポーツクラブへの支援	事務局本部との共通業務の一括管理およびIT化推進等による経費の削減 効果的・効率的な改修・修繕と「ライフサイクルコスト」の削減 省エネ機器の導入、新電力会社との契約の検討	利用者増を図る広報活動と営業活動 滋賀県体育協会加盟団体、競技団体等関係団体等との連携 管理運営を行うための知識・資格を有するスタッフの配置
滋賀県立武道館											
滋賀県立栗東体育館	(公財)滋賀県体育協会	非公募(移管)	1年	34,552	34,824	34,824	35,304	△ 480	個人利用サービス券の導入など利用者ニーズに対応したサービスの向上 体操教室の開催や生涯スポーツの推進、競技スポーツ・学校スポーツの支援など	事務局本部との一体管理等による管理経費の効率的な執行	
滋賀県立伊吹運動場	(公財)伊吹山麓スポーツ文化振興事業団	非公募(移管)	1年	2,225	2,059	2,059	2,728	△ 669	公平利用の確保、利用者への利便性向上、安全確保 次世代の選手育成	受託している近隣の指定管理施設との協働による、状況に応じた弾力的かつ効率的な管理運営	

※「指定管理料総額(債務負担行為額)」欄のうち、しが県民芸術創造館、滋賀県立栗東体育館および滋賀県立伊吹運動場以外の施設については債務負担行為額である。

増減額は、消費税および地方消費税の税額変更による影響額を含む。