

近隣の皆さまへ

彦根市民体育センター解体工事について

この度、彦根市民体育センターの解体工事を実施することになりました。

工事期間中、近隣の皆さまには何かとご不便や、ご心配をおかけいたしますが、下記に示すようにできる限り配慮してまいりますので、何とぞご理解とご協力を賜りますようよろしくお願い申し上げます。

工事概要

工 事 名 称	平成30年度第5号 彦根市民体育センター解体工事	
工 事 期 間	平成30年7月11日 ～ 平成31年1月6日 （180日間）	
工 事 場 所	彦根市松原町3751-7	
発 注 者	滋賀県知事	
工 事 監 理 者	滋賀県土木交通部建築課	
工 事 施 工 者	株式会社 内田組	
主 な 工 事 の 内 容	彦根市民体育センター解体工事	一式
	解体跡地整地工事	一式

1. 基本事項

- ・本工事の施工にあたり、近隣住民の皆さまの安全を最優先します。
- ・工事を施工している間は、現場事務所を設置し現場代理人を常駐させます。
- ・住環境に配慮して作業いたします。

2. 交通安全対策

- ・工事中は、工事現場の出入口付近に交通誘導員を配備し、歩道の通行者を最優先するとともに、車両の通行の妨げにならないよう十分に注意いたします。
- ・工事現場の出入口にゲートを設け、必要な場合以外は閉鎖いたします。
- ・工事車両の入退場は、原則として左折入場・左折退場をさせていただきます。
- ・ガラ等の搬出時間は、学校等の通学時間を避けて午前9時から午後4時30分までといたします。

3. 作業日、作業時間について

- ・作業する日は月曜日から土曜日とし、祝祭日と日曜日は休ませていただきます。
ただし、振動や騒音を発生しない作業は、祝祭日や日曜日に行う場合があります。
- ・作業時間は、午前8時15分から午後6時までといたします。

(現場事務所内での事務作業は除きます。)

なお、振動を伴わない作業や天候等による特殊な状況への対策作業につきましては、やむを得ず延長させていただく場合がございます。

4. 騒音、振動、粉じん飛散の対策

- ・工事敷地の外周に鋼板製の仮囲い（高さ3m）を設置し騒音対策をいたします。特に城北幼稚園、城北小学校、近江高校に面した部分は鋼板の内側に遮音シートを貼付け、遮音効果を高めます。
- ・建設機械は「低騒音・低振動型建設機械の指定に関する規定」に基づき選定いたします。
- ・市民体育センターの解体工事中は、建物の外周（作業する面を除きます。）に足場を設け、その外側に防音パネルを、内側に防音シートを設置し防音対策をいたします。
- ・解体工事中は、粉じんの発生を出来るだけ抑えるために散水いたします。
- ・工事車両の不要なアイドリングはいたしません。

5. アスベスト含有建材の除去方法等

- ・彦根市民体育センターでは、次の箇所にアスベスト含有建材が使用されていました。
- ・これらのアスベスト含有建材は、解体工事に先立ち専門の工事業者が適切に除去いたします。

主な、作業方法は以下のとおりです。

①外壁仕上塗材：外壁下部の床面にポリシートを設置した後、仕上げ塗材にアスベストが飛散しないため液状の剥離剤を塗布し、スクレーパー等を使って、仕上げ塗材を取り除きます。

なお、この工法でアスベストが飛散しないことを確認するため、一部を完全隔離した後、上記の作業を行い空気測定を行います。

②内部床のビニール系タイル（成形板）：散水し湿潤な状態に保ちながら、はがしていきます。

③石綿スレート（成形板）：散水し湿潤な状態に保ちながら、取り外します。

④配管曲がり部の保温材：アスベストを含有する部分以外の箇所で配管を切断します。

- ・これらの撤去したアスベスト含有建材は、専用の袋に密閉して処分先へ搬出します。

6. 排水対策

- ・ 工事に伴う濁水は排水処理施設で適切に処理を行った後に、公共水域へ排水します。
 - ・ 工事の過程で地下水をくみ上げた場合は、地下へ還元させることを原則とします。
- ただし、地下水量が多い場合など浸透しきれない分は公共水域へ放流します。

7. 風紀維持

- ・ 作業員の風紀については、適切に指導をおこない、ご近隣の皆さまに不快感を与えないように監督指導を徹底します。
- ・ 工事範囲外での大声・立ち話の禁止を含めて、風紀維持に努めます。

8. 連絡先等

工 事 監 理 者 滋賀県土木交通部建築課

大津市京町四丁目 1 番 1 号

担当：曾我、谷、辻 TEL 077-528-4252

工 事 施 工 者 株式会社 内田組

滋賀県大津市大江二丁目 33 番－3 号

担当：栗原（クハラ）、林田 TEL 077-545-3171（本社）

※現場事務所の電話番号は、設置次第すみやかに工事看板に記載します。

そ の 他 お 問 合 せ 先 滋賀県県民生活部スポーツ局

大津市京町四丁目 1 番 1 号

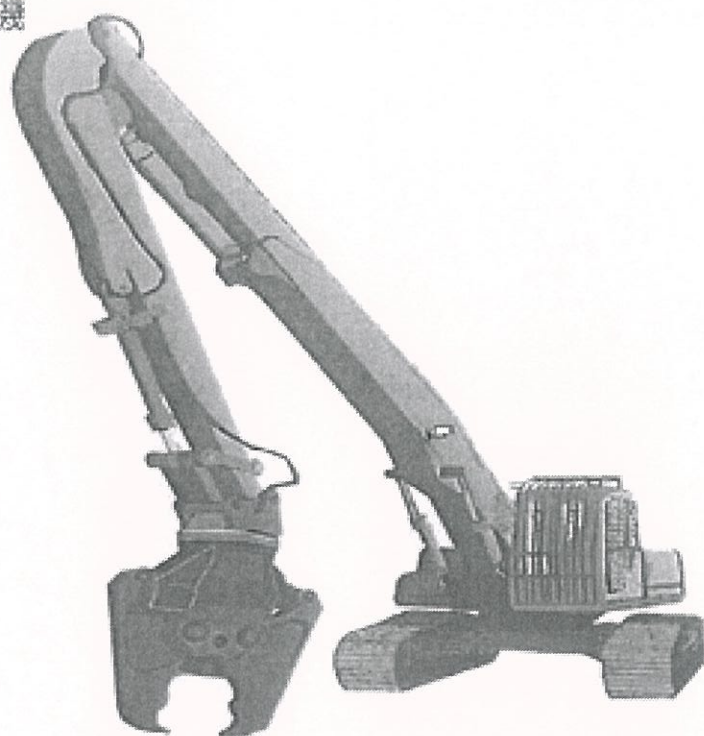
担当：宮川、奥村 TEL 077-528-3363

2



10. 主用な重機

圧碎機



既設杭引抜機

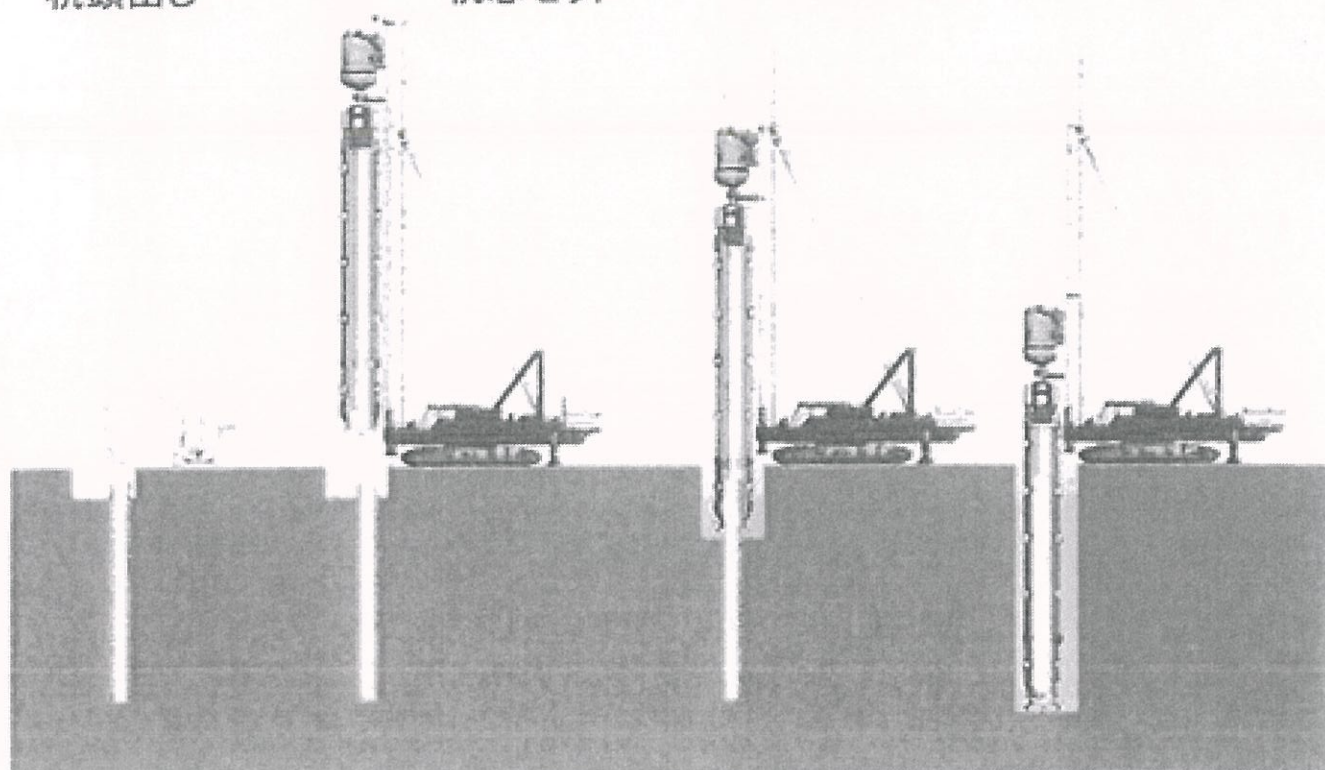
杭頭出し

杭芯セット

注水削孔開始

削孔完了

先端チャッキング



工事名称		彦根市民体育センター解体工事										株式会社 内田組										作成						
		滋賀県大津市大江2丁目33番3号 TEL 077-545-3171 FAX 077-543-0678																										
区分	7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			
	11	21	1	1	11	21	1	11	21	1	11	21	1	11	21	1	11	21	1	11	21	1	11	21	1	11	21	
事務作業	申請等準備作業																											
仮設工事	仮囲・現場事務所・仮設通路作成																											
	汚濁処理装置設置																											
内部解体工事	外部足場設置																											
	順次解体																											
外壁アスベスト処理工事	内部解体作業																											
	アスベスト処理																											
上屋解体	外壁・躯体解体																											
	基礎解体撤去																											
基礎解体	杭引き抜き																											
	外構解体																											
外構工事	整備工事																											
	クリーニング																											
備考																												