

指定管理者制度導入施設 管理運営状況(令和7年度)

基本情報						
施設名称 (愛称)	滋賀県希望が丘文化公園					
HPアドレス	https://www.kiboupark-shiga.or.jp		(建物外観等)  ←スポーツゾーン  文化ゾーン(青年の城)			
電話番号	077-586-2160					
所在地	竜王町薬師1178、野洲市北桜978					
設置目的	優れた自然環境を保護し、活用し、県民に憩いの場を提供するとともに、広く県民文化、体育の向上に資するため。					
所 管	部局	文化スポーツ部				
	課等	文化芸術振興課				
設置年月		昭和47年4月				
土 地	敷地面積	4,162,930㎡	避難所指定等	—		
	市街化区域	市街化調整区域	防災拠点指定等	広域陸上輸送拠点等		
	用途地域	—	文化財指定	—		
建 物	延床面積	24,243.43㎡	再生エネルギー等	—		
	取得価額	約36.8億円	自家発電設備	有		
運 営	運営方法	指定管理	バリアフリー	障害者用エレベーター	無	
	運営時間	9:00～17:00		多目的トイレ	有	
	休館日	月曜日、年末年始ほか		オストメイト対応トイレ	有	
駐車台数		1,761台		車いす使用者用駐車場	15台	
特記事項 ・文化ゾーンの青年の城の建て替えやキャンプサイトの再整備を中心とした公園活性化事業を令和9年度から開始する予定。						
施設概要						
名 称	主体構造	設置年	延床面積	階 数	耐 震	備 考
スポーツ会館	鉄筋コンクリート造	S49.8 (R4.3長寿命 化改修)	4,292.78㎡	2	旧耐震(耐震診断済、耐震性能有り)	
青年の城 (青少年宿泊研修所)	鉄筋コンクリート造	S47.3	8,974.18㎡	3	旧耐震(耐震診断済、耐震性能有り)	
野外活動センター	鉄筋コンクリート造	S45.3	1,216.28㎡	2	旧耐震(耐震診断済、耐震性能有り)	
球技場(ダッグアウト)	鉄筋コンクリート造 (人工芝グラウンド)	S55.4 (R3.3人工芝 改修)	290㎡ (人工芝 11,700㎡)	2	旧耐震(耐震診断済、R4.3耐震補強済)	
陸上競技場(室内練習場)	鉄筋コンクリート造 (ウレタン舗装)	H8.3 (R3.12トラック・ 天然芝改修)	939.08㎡ (トラック・天然 芝14,943㎡)	1	新耐震	
その他			8,531.11㎡	1		便所、倉庫、小屋など

指定管理者管理運営状況（令和4年度～令和7年度）						
指定管理者管理運営状況						
年度	指定管理者			指定管理期間		
R7年度	公益財団法人滋賀県希望が丘文化公園			令和7年4月1日から令和8年3月31日まで		
R6年度				平成31年4月1日から令和7年3月31日まで		
R5年度						
R4年度						
成果情報		R4	R5	R6	R7	備考
利用可能日数(単位:日)		338	338	339	339	
年間利用人数(単位:人)		857,965	842,847	906,840	1,015,893	
1日あたり利用人数(単位:人/日)		2,538.4	2,493.6	2,675.0	2,996.7	
年間収入(単位:円)		473,770,297	489,809,390	511,023,415	521,076,361	
1日あたり収入(単位:円/日)		1,401,687	1,449,140	1,507,444	1,537,098	
収入・支出実績 (単位:円)		R4	R5	R6	R7	備考
収入①		473,770,297	489,809,390	511,023,415	521,076,361	
施設利用収入		107,293,270	113,713,600	117,453,341	128,921,998	
指定管理料		343,704,000	345,829,000	356,497,000	342,485,000	
その他収入		22,773,027	30,266,790	37,073,074	49,669,363	
支出②		465,987,894	499,155,673	514,789,188	538,359,498	
人件費		207,349,187	213,848,346	212,890,318	222,020,666	
施設管理費		238,164,874	263,405,147	273,998,347	289,403,556	
事業費		20,473,833	21,902,180	27,900,523	26,935,276	
収支 ①-②		7,782,403	-9,346,283	-3,765,773	-17,283,137	
モニタリング実施状況(令和7年度)						
報告書の別	内 容					
年度報告	年次事業報告書(令和8年4月報告)					
月例報告	月例業務報告書(毎月報告)					
実施調査	令和7年10月、令和8年3月 実施					
実地調査等の概要	【令和7年10月】 指定管理者モニタリングマニュアルに基づき、実地調査を実施。安全の確保、法令等の遵守、利用の拡大・サービスの向上その他の管理業務の効果の向上を図る取組、管理業務を適切に実施するための体制等について、書類や従業員ヒアリング等により確認。 【令和8年3月】 令和7年10月と同様に実地調査を実施。管理業務は適正に実施されていた。来園者数増に繋がる現在の取組と今後の方策を確認した。 【その他】 年次事業報告書、月例業務報告書により、管理業務が適正に実施されていることを確認した。					
利用者ニーズの把握						
手法・実施時期	年間を通して、施設利用者および事業参加者に満足度調査を実施					
実施内容	アンケート調査					
調査結果	・施設利用者については、施設利用全般の満足度は青年の城92.0%、野外活動施設92.1%、スポーツ施設91.8%となっており、職員の対応に対する満足度もそれぞれ、98.0%、99.6%、97.3%となっている。 ・事業参加者の事業内容に係る満足度は、青年の城100.0%、野外活動施設100.0%、スポーツ施設95.0%となっており、職員の対応に対する満足度もそれぞれ、100.0%、100.0%、98.7%となっている。 ・職員の対応を評価する意見があった一方で、施設・設備の改善についての要望があった。					
工夫・成果のあった点、運営上の課題						
・令和7年度は国民スポーツ大会のラグビーフットボール競技の開催や、キッチンカーグランプリの開催のほか、利用者ニーズを把握しながら事業内容を見直すなど工夫し、年間来園者数100万人を超える実績を挙げた。 ・開園から54年が経過し、青年の城等の施設・設備の老朽化が進んでいるものの、修繕の実施を含め、適切に維持管理を行い、利用者の安全を確保している。						