建築基準法第43条第２項第１号の規定による認定の事前調整について

|  |  |
| --- | --- |
| 協　議　者 住 所  　　　　　　 氏 名 |  |
| 敷地の所在 |  |
| 主要用途 |  |
| 市街化区域等 | 市街化区域　　　・　市街化調整区域　・　未線引 |
| 用途地域 | 第１種低層　　　・　第２種低層　　・　第１種中高層  　第２種中高層　　・　第１種住居　　・　第２種住居  　準住居　　 　　・　田園住居　　　・　近隣商業  　商業　　　　　　・　準工業 　・ 工業  工専　　　　　　・　指定無し |
| その他の地域 | 防火地域　　　 　・　 準防火地域  　法22条指定区域 ・　 指定無し |
| 法定建蔽率・容積率 | 建蔽率　　　　％　　容積率 ％ |
| 道の種類・幅員 | 道　　幅員 　　　　　ｍ |
| 建築物の用途 |  |
| 延　べ　面　積 | 申　請　部　分： 　　　　　　　㎡  申請以外の部分： 　　　　　　　㎡  合　　　　　計： 　　　　　　　㎡ |
| 工事種別 |  |
| その他 |  |
| 認定基準の該当項目 | ・省令第10条の3第1項第1号  　　道の種別（　イ　ロ　ハ　ニ　ホ　ヘ　ト　チ　リ　）    ・省令第10条の3第1項第2号 |
| 市町としての意見  （具体的に記入のこと） |  |

　添付書類：

　　・住宅地図および都市計画図

　　・公図

　　・配置図、平面図等（概略図でも可能）

　　・協議地および当該道路に接している敷地の建築確認

　　　（建築計画概要書がある場合は写し）

・現況写真

・その他