

基本情報						
施設名称 (愛称)	滋賀県希望が丘文化公園					
HPアドレス	https://www.kiboupark-shiga.or.jp					
電話番号	077-586-2160					
所在地	竜王町薬師1178、野洲市北桜978					
設置目的	優れた自然環境を保護し、活用し、県民に憩いの場を提供するとともに、広く県民文化、体育の向上に資するため。					
所管	部局	文化スポーツ部				
	課等	文化芸術振興課				
設置年月	昭和47年4月					
施設概要						
名称	主体構造	設置年	延床面積	階数	耐震	備考
スポーツ会館	鉄筋コンクリト造	S49.8	4,292.78㎡	2	旧耐震(耐震診断済、耐震性能有り)	
青年の城 (青少年宿泊研修所)	鉄筋コンクリト造	S47.3	8,974.18㎡	3	旧耐震(耐震診断済、耐震性能有り)	
野外活動センター	鉄筋コンクリト造	S45.3	1,216.28㎡	2	旧耐震(耐震診断済、耐震性能有り)	
球技場(ダッグアウト)	鉄筋コンクリト造 (人工芝グラウンド)	S55.4 (R3.3人工芝改修)	290㎡ (人工芝 11,700㎡)	2	旧耐震(耐震診断済、R4.3耐震補強予定)	
陸上競技場(室内練習場)	鉄筋コンクリト造 (ウレタン舗装)	H8.3 (R3.12トラック・天然芝改修)	939.08㎡ (トラック・天然芝 14,943㎡)	1	新耐震	
その他			8,531.11㎡	1		便所、倉庫、小屋など
成果情報		H30	R1	R2	R3	備考
利用可能日数(単位:日)		349	344	304	338	
年間利用人数(単位:人)		903,290	934,116	502,915	656,403	
1日あたり利用人数(単位:人/日)		2,588.2	2,715.5	1,654.3	1,942.0	
年間収入(単位:円)		519,183,881	534,859,031	420,319,741	445,248,641	
1日あたり収入(単位:円/日)		1,487,633	1,554,823	1,382,631	1,317,304	
利用者ニーズの把握						
手法・実施時期	年間を通して、施設利用者および事業参加者に満足度調査を実施					
実施内容	アンケート調査					
調査結果	<ul style="list-style-type: none"> 施設利用者については、施設利用全般の満足度は青年の城95.8%、野外活動ゾーン98.1%、スポーツ施設94.1%となっており、職員の対応に対する満足度もそれぞれ、99.1%、97.0%、98.3%となっている。 事業参加者の事業内容に係る満足度は、青年の城100%、野外活動ゾーン99.7%、スポーツ施設87.3%となっており、職員の対応に対する満足度もそれぞれ、100%、99.2%、94.6%となっている。 空き状況の確認のためにホームページへの予定更新時間の記載を求めるなどの意見があった。また、整備されたスポーツ施設の良さを実感された意見も見られた。 					
工夫・成果のあった点、運営上の課題						
<ul style="list-style-type: none"> 設置50年を迎える青年の城等の施設があり、老朽化のため、天井からの雨漏れ等の不具合が発生している。 公園全体の活性化の検討を行っており、令和4年度には、活性化方針を策定予定。活性化の検討において、整備や管理運営を含めた事業手法等も検討。 						

指定管理者制度導入施設 管理運営状況(令和3年度)

基本情報		
施設名称 (愛称)	滋賀県立長浜ドーム(宿泊研修館を除く) (長浜バイオ大学ドーム)	
HPアドレス	https://www.bsn.or.jp/dome/	(建物外観等)
電話番号	0749-64-0808	
所在地	長浜市田村町1320	
設置目的	「県民の心身の健全な発達と体育・スポーツの普及振興を図るとともに、広く県民文化の向上に資するため」(地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条の規定)	
所管	部局	文化スポーツ部
	課等	スポーツ課
設置年月	平成4年3月	



←外観



屋内グラウンド→

施設概要						
名称	主体構造	設置年	延床面積	階数	耐震	備考
屋内グラウンド	鉄筋コンクリート造	H4.3	15,243.54㎡	2	新耐震	
観客席						1,762席
屋外グラウンド	—	H4.3	—	—	—	8,160㎡
屋外テニスコート	—	H4.3	—	—	—	4面

成果情報	年度				備考
	H30	R1	R2	R3	
利用可能日数(単位:日)	350	262	283	320	新型コロナウイルスの感染拡大により一時閉館
年間利用人数(単位:人)	207,008	163,453	84,136	107,016	新型コロナウイルスの感染拡大による減
1日あたり利用人数(単位:人/日)	591.5	623.9	297.3	334.4	
年間収入(単位:円)	93,710,784	90,292,252	73,775,242	73,958,617	
1日あたり収入(単位:円/日)	267,745	344,627	260,690	231,121	

利用者ニーズの把握	
手法・実施時期	令和3年11月から令和4年1月に利用者満足度調査を来館者に実施
実施内容	来館者へのアンケート調査
調査結果	<ul style="list-style-type: none"> 施設利用満足度調査において、職員対応に98.0%がほぼ満足し、施設サービス内容でも95.7%がほぼ満足しており、概ね高い評価を維持している。 アンケート調査の結果、総合的な満足度は96.5%がほぼ満足となっており、利用者は概ね満足しているデータとなった。 【アンケートの主な声】 ・屋内グラウンドに冷暖房設備を設置してほしい。 ・人工芝面が多少凸凹している。

工夫・成果のあった点、運営上の課題
<ul style="list-style-type: none"> ・施設や設備に関しては、29年が経化し、劣化などがみられるものの、「滋賀県県有施設点検マニュアル」に従って点検、保守を実施するとともに、小修繕等を適切に行うことで、良好な状態を維持している。 ・利用者の要望に対して迅速な対応を図るなど、常に利用者の視点に立ったサービスの提供に努めており、適切かつ効率的な管理運営に努めている。 ・施設の空き区分を利用した自主事業展開を図り、HPやLINEなど、WEBによる情報発信やチラシ・広報誌による広報に努めている。また、幼児から高齢者を対象にした生涯スポーツの振興や、ジュニアを対象にした競技力向上を図る事業を行い、社会的役割を高めている。 ・新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、入館前の検温、手指消毒、マスク着用、入場制限など感染予防を徹底した。また、トイレの自動水栓と洋式化、サーモグラフィーやサーキュレーターを設置により、ハード面の感染予防に努めた。 ・社会情勢の変化や新型コロナウイルス感染症の影響により、大規模な催物使用が減少傾向にあるので、催物使用の誘致を促進することが課題である。 ・屋内グラウンド水銀灯照明設備のLED化、直流電源装置の蓄電池交換、使用期限間近のワイヤレスマイクおよびアンテナ交換など、施設の老朽化等による設備の更新が今後の課題である。

指定管理者制度導入施設 管理運営状況(令和3年度)

基本情報						
施設名称 (愛称)	矢橋帰帆島公園および苗鹿公園					
HPアドレス	https://www.hikari-g.com/kihan/facility https://www.hikari-g.com/nouka/		(建物外観等)			
電話番号	矢橋帰帆島公園:077-567-1969 苗鹿公園:077-579-4816		 <div style="position: absolute; top: 10px; right: 10px; border: 1px solid black; padding: 2px;">←テニスコート</div>			
所在地	矢橋帰帆島公園:草津市矢橋町字帰帆 2108番地 苗鹿公園:大津市苗鹿三丁目1番1号					
設置目的	都市の健全な発達および公衆衛生の向上に寄与するとともに、公共用水域の水質の保全に資するために設置された琵琶湖流域下水道浄化センターの将来用地等を活用し、地域環境対策および地域住民を含めた住民サービスの向上を図るため公園を付置。					
所管	部局	琵琶湖環境部				
	課等	下水道課				
設置年月	昭和60年4月					
 <div style="position: absolute; top: 10px; left: 10px; border: 1px solid black; padding: 2px;">遊具→</div>						
施設概要						
名称	主体構造	設置年	延床面積	階数	耐震	備考
公園管理棟	鉄骨造	S60	499.00㎡	2	-	
芝生の広場管理棟	鉄骨造	H4	285.00㎡	1	-	
成果情報		H30	R1	R2	R3	備考
利用可能日数(単位:日)		359	360	315	306	
年間利用人数(単位:人)		198,545	197,022	129,274	111,713	新型コロナウイルスの影響による減
1日あたり利用人数(単位:人/日)		553.1	547.3	410.4	365.1	
年間収入(単位:円)		43,724,880	44,460,610	30,846,530	26,086,690	新型コロナウイルスの影響による減
1日あたり収入(単位:円/日)		121,796	123,502	97,925	85,251	新型コロナウイルスの影響による減
利用者ニーズの把握						
手法・実施時期	令和3年7月および令和4年3月に利用者満足度調査を来園者に実施					
実施内容	来園者へのアンケート調査					
調査結果	公園利用の満足度について、非常に満足、やや満足を合わせて90~80%以上となっており、利用者は概ね満足している。 【アンケートの主な声】 ・楽しませてもらってます。 ・遊具を増やしてほしい。					
工夫・成果のあった点、運営上の課題						
・施設や設備に関しては「滋賀県県有施設点検マニュアル」に従って点検、保守を実施するとともに、小修繕等を適切に行うことで、良好な状態を維持している。また、遊具についても定期的に点検を実施し、安全に利用できるよう維持している。 ・矢橋帰帆島公園内には飲食店等がなく来園者が持参する必要があったが、キッチンカー誘致などの自主事業を行い、来園者の利便性や満足度の向上に努めている。 ・利用者からの苦情・要望等に迅速に対応しているなど、アンケート結果による満足度も高く、適切に管理運営されている。 ・一部の有料施設では利用者が少ないことから、増加に向けた工夫に努めている。						

指定管理者制度導入施設 管理運営状況(令和3年度)

基本情報						
施設名称 (愛称)	近江富士花緑公園					
HPアドレス	http://www.seibu-la.co.jp/park/karyoku/		(建物外観等)			
電話番号	077-586-4084					
所在地	野洲市三上519					
設置目的	県民に四季を通じて花と緑に親しむことのできる場および森林を利用した保健休養の場を提供することにより、県民の緑化意識を高めるとともに、豊かな心の醸成および健康の増進を図る。					
所管	部局	琵琶湖環境部				
	課等	森林政策課				
設置年月	平成4年4月					
 <div style="position: absolute; top: 130px; left: 790px; border: 1px solid black; padding: 2px;">←ふるさと館</div> <div style="position: absolute; top: 260px; left: 590px; border: 1px solid black; padding: 2px;">ロッジ→</div>						
主な施設概要						
名称	主体構造	設置年	延床面積	階数	耐震	備考
ふるさと館(木造部分)	木造	H3.4	691.00㎡	2	新耐震	
ふるさと館(非木造)	鉄筋コンクリート造	H3.4	121.10㎡	1	新耐震	
ウッドイルーム	木造	S61.4	160.00㎡	1	新耐震	
レストログハウス	木造	H1.4	99.80㎡	1	新耐震	
ロッジ(6棟)	木造	H4.4	177.82㎡	1	新耐震	
上水道ポンプ所	鉄筋コンクリート造	H4.4	41.18㎡	1	新耐震	
八角あずまや	木造	H15.4	45.37㎡	1	新耐震	
森林のわくわく学習館	鉄筋コンクリート造	S48.4	506.25㎡	1	新耐震	H18耐震工事
植物園ゾーン倉庫	木造	H2.4	50.26㎡	1	新耐震	
植物園公衆便所	木造	H4.4	33.08㎡	1	新耐震	
疎林広場公衆便所	木造	H4.4	30.66㎡	1	新耐震	
花の回廊公衆便所	木造	H6.4	28.16㎡	1	新耐震	
苗圃倉庫	鉄筋コンクリート造	S45.4	37.55㎡	1	新耐震	
里の家	木造	H5.4	188.41㎡	1	新耐震	
21世紀の森四阿	木造	H1.4	44.88㎡	1	新耐震	
成果情報		H30	R1	R2	R3	備考
利用可能日数(単位:日)		316	317	295	317	
年間利用人数(単位:人)		306,524	319,291	301,077	310,931	
1日あたり利用人数(単位:人/日)		970.0	1,007.2	1,020.6	980.9	
年間収入(単位:円)		67,404,993	64,138,207	64,478,705	64,626,415	
1日あたり収入(単位:円/日)		213,307	202,329	218,572	203,869	
利用者ニーズの把握						
手法・実施時期	アンケート調査・令和3年度通年					
実施内容	宿泊休憩利用者へのアンケート調査					
調査結果	<p>・アンケート調査の結果、施設を利用した総合的な満足度の項目では、無回答を除くほとんどの回答者が、「満足」または「やや満足」と回答しており、利用者は概ね満足しているデータとなった。</p> <p>【アンケートの主な声】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・非日常、ゆっくりとした時間を過ごせました。また来たいです。 ・子どもの誕生日に利用させていただきました。特別な思い出作りができました。自然がいっぱいで、子ども達は大喜びでした。 					
工夫・成果のあった点、運営上の課題						
<p>・開園から約30年が経過し、各施設の老朽化が進んでいるが、定期的なモニタリングや施設点検および計画的な修繕等を実施し、サービスの維持向上に努めている。</p> <p>・自主事業では、自然観察などの従来の体験イベントに加え、ツリーイングや草木染めなど、特色あるイベントを開催することで集客アップに努めている。</p> <p>・令和元年度からは、森林環境学習「やまのこ」受入施設として、年間約2,000人の小学生に対して、間伐体験などの学習プログラムを実施しており、森林環境学習の拠点としての役割を担っている。</p> <p>・豊かな自然に加えてアクセスの良さという有利性があり、一定の来園者があるものの、施設の老朽化・陳腐化や、知名度の低さなどから、宿泊利用者等は伸び悩んでおり、公園の持つポテンシャルをどのように活かしていくかが課題である。</p>						

指定管理者制度導入施設 管理運営状況(令和3年度)

基本情報		
施設名称 (愛称)	滋賀県立びわ湖こどもの国 (こどもの国)	
HPアドレス	http://www.biwa.ne.jp/~kodomo92/ (建物外観等)	
電話番号	0740-34-1392	
所在地	高島市安曇川町北舟木2981	
設置目的	次代を担う児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進し、情操を豊かにするための施設。	
所管	部局	健康医療福祉部
	課等	子ども・青少年局
設置年月	平成4年7月	



施設概要						
名称	主体構造	設置年	延床面積	階数	耐震	備考
お年寄りの知恵の館	鉄骨	H12.4.1	33.28㎡	1	新耐震	
サイクリングSt. 棟	コンクリートブロック	H3.4.1	296.16㎡	1	新耐震	
キャンプSt. 棟	コンクリートブロック	H3.4.1	238.80㎡	1	新耐震	
更衣室棟	コンクリートブロック	H3.4.1	198.40㎡	1	新耐震	
虹の家	RC鉄筋	H4.4.1	5,542.53㎡	2	新耐震	
ガスボンベ庫	コンクリートブロック	H4.4.1	14.44㎡	1	新耐震	
駐車場料金所	コンクリートブロック	H4.4.1	4.00㎡	1	新耐震	

成果情報					備考
	H30	R1	R2	R3	
利用可能日数(単位:日)	339	327	287	339	
年間利用人数(単位:人)	237,553	237,204	162,526	183,316	
1日あたり利用人数(単位:人/日)	700.7	725.4	566.3	540.8	
年間収入(単位:円)	142,414,423	141,683,044	105,835,343	127,582,200	
1日あたり収入(単位:円/日)	420,102	433,281	368,764	376,349	

利用者ニーズの把握	
手法・実施時期	令和3年8～12月に利用者満足度調査を来園者に実施
実施内容	来園者へのアンケート調査
調査結果	<ul style="list-style-type: none"> 施設利用満足度調査において、職員対応に90%が満足し、施設サービス内容でも90.2%が満足している。また、再来場したいかとの項目には97%の来園者がまた来たいと回答しており、高い評価を維持している。 【アンケートの主な声】 ・静かできれいで過ごしやすいよかった。広いスペースでのびのび遊べる貴重な場所なので続けてほしい。 ・虹の家の館内が全体的に寒い。 ・Wi-Fiスポットがほしい。

工夫・成果のあった点、運営上の課題
<ul style="list-style-type: none"> 施設や設備に関しては経年劣化などがみられるものの、「滋賀県県有施設点検マニュアル」に従って点検、保守を実施するとともに、小修繕等を適切に行うことで、良好な状態を維持している。 利用者の要望に対して迅速な対応を図るなど、常に利用者の視点に立ったサービスの提供に努めており、その管理運営は適切かつ効率的なものであると評価できる。 多くの自主事業展開を図り、実施するイベントについてもHPでの情報発信やチラシ・広報誌による広報に努めている。また、子ども向けおでかけ情報サイトでの評価も高く、児童厚生施設としての社会的役割を高めている。 新型コロナウイルス感染症対策として、園内に手指消毒用アルコールを複数設置し、遊具も定期的に消毒している。 園内におけるWi-Fiスポットの整備やキャンプ場の環境整備などを求める声もあり、園内の環境整備を求められている。

指定管理者制度導入施設 管理運営状況(令和3年度)

基本情報						
施設名称 (愛称)	滋賀県立草津SOHOビジネスオフィス					
HPアドレス	https://www.kusatsu-soho.com/		(建物外観等)			
電話番号	077-566-8121		 <div style="position: absolute; top: 10px; right: 10px; border: 1px solid black; padding: 2px;">←エルティ932外観</div> <div style="position: absolute; bottom: 10px; left: 10px; border: 1px solid black; padding: 2px;">施設入口→</div>			
所在地	草津市大路1-1-1 エルティ932 4階					
設置目的	SOHO事業者(自宅や小規模な事業所でITを中核とした事業を行う個人または法人)を支援することにより、県内における産業の振興を図る。					
所管	部局	商工観光労働部				
	課等	中小企業支援課				
設置年月	平成15年4月					
施設概要						
名称	主体構造	設置年	延床面積	階数	耐震	備考
滋賀県立草津SOHOビジネスオフィス	鉄骨鉄筋コンクリート造	H15	—	4	—	賃借
成果情報						
	H30	R1	R2	R3	備考	
利用可能日数(単位:日)	248	244	246	241		
年間利用人数(単位:人)	1,220	1,700	213	114		
1日あたり利用人数(単位:人/日)	4.9	7.0	0.9	0.5		
年間収入(単位:円)	11,972,956	9,905,978	7,529,163	7,758,161		
1日あたり収入(単位:円/日)	48,278	40,598	30,606	32,192		
利用者ニーズの把握						
手法・実施時期	令和4年3月時点のビジネスオフィス入居者に対してヒアリングを実施					
実施内容	ビジネスオフィス入居者の事業状況や課題について					
調査結果	<ul style="list-style-type: none"> 令和4年度からの指定管理者交代前に、入居者の事業状況や課題について把握することを目的にヒアリングを実施。 それぞれの状況を踏まえ、継続した支援が可能となるように新指定管理者への引き継ぎ等を行った。 					
工夫・成果のあった点、運営上の課題						
<ul style="list-style-type: none"> 施設や設備に関しては経年劣化などがみられるため、必要に応じて修繕等を行い、良好な施設環境維持に努めている。 入居者数の減に伴い、利用料金収入が減少しており、運営上の課題となっている。 令和4年度から指定管理者が民間企業で構成される団体へ交代。施設の知名度や利用促進に向けた取組を県と指定管理者が協力して進めることにより、入居率の向上を目指していく。 						

指定管理者制度導入施設 管理運営状況(令和3年度)

基本情報

施設名称 (愛称)	滋賀県醒井養鱒場	
HPアドレス	http://samegai.siga.jp/	(建物外観等)
電話番号	0749-54-0301	
所在地	米原市上丹生	
設置目的	養鱒についての調査および技術の普及指導を行うほか、養鱒技術の向上と水産業の振興に寄与するため、一般の観覧に供する。(滋賀県醒井養鱒場の設置および管理に関する条例:昭和39年3月31日滋賀県条例第50号)	
所管	部局	農政水産部
	課等	水産課
設置年月	昭和39年3月(明治12年現在地に開設)	



本館、さかな学習館



場内飼育池

主な施設概要

名称	主体構造	設置年	延床面積	階数	耐震	備考
本館、研修棟	鉄筋コンクリート造	S62	831.05㎡	2	新耐震	
餌付池上屋(A棟)	鉄骨造	S58	160.53㎡	1	新耐震	
餌付池上屋(B棟)	鉄骨造	S58	209.13㎡	1	新耐震	
餌付池上屋(C棟)	鉄骨造	S61	372.46㎡	1	新耐震	
ふ化場	鉄骨造	H13	225.4㎡	2	新耐震	
親魚養成棟	鉄骨造	H14	220.91㎡	1	新耐震	
作業棟	鉄骨造	S63	156㎡	1	新耐震	
車庫棟	鉄骨造	S63	106.8㎡	1	新耐震	
無料休憩所(六角堂)	鉄骨造	S41	132.83㎡	1	旧耐震	

成果情報	H30	R1	R2	R3	備考
利用可能日数(単位:日)	354	339	315	320	R1~R3は、新型コロナウイルスの感染拡大による開場日の減
年間利用人数(単位:人)	46,676	47,100	38,610	33,090	
1日あたり利用人数(単位:人/日)	132	139	123	103	
年間収入(単位:円)	14,265,510	14,927,676	12,868,828	10,492,572	
1日あたり収入(単位:円/日)	40,298	44,034	40,853	32,789	

利用者ニーズの把握

手法・実施時期	令和3年度(4月~3月)
実施内容	来館者へのアンケート調査
調査結果	<ul style="list-style-type: none"> 来場者の21.4%が県外からの来場である。 施設利用満足度5段階の内、満足度5、4、3が95.0%(5、4は84.9%) 施設への来場きっかけの1位が魚釣り、2位が自然とのふれあいであり、良かった施設の1位が餌やり体験、第2位はエサ釣りコーナーである。 {アンケートの声} 魚のえさがたくさんあっていっぱい楽しめた。とても広くて良かった。魚の学習ができる場所で知識をたくさん得られた。 各施設が古い。廃墟のような建物が目立つ。子連れなのでトイレなどの施設を改善してほしい。 キャンプ施設を併設して、バーベキューや魚のつかみ取り体験を同時にできれば、子供たちにとっていい遊び場、いい思い出になると思う。

工夫・成果のあった点、運営上の課題

・立地条件から施設と設備の老朽化が進行しやすく、修繕・更新は一定行っているもののすべてに手が回っていない状況にある。

・ピワマスの缶詰や煮付け等の加工品の開発や販売、「びわサーモンフェア」を実施するなど養殖ピワマスの普及に取り組んでいる。

・ます祭り等のイベント開催やマスを活用した多くの自主事業を展開し、HPでの情報発信やチラシ・広報誌による広報に努めている。来場のきっかけの半分近くが魚釣りと食体験であり、釣場事業の運営が来場者の満足度に大いに反映している。

・冬季は来場者がほとんどない状況であったが、湧水を生かしたルアー釣り場運営により、冬期にも釣りが訪れる状況となった。特にルアー釣り大会は人気がある。

・休憩所に厨房施設を設置したことにより、イベント開催時や学校等の団体客利用時に食品(食事)を提供できるようになり、利用者へのサービス向上につながった。

・場内に廃業した民間の店舗が残っているが、経年劣化も進んでおり、来場者から景観を損ねているとの指摘も受けている。所有者と話し合いを行い、撤去に向け取り組んでいる。

指定管理者制度導入施設 管理運営状況(令和3年度)

基本情報		
施設名称 (愛称)	奥びわスポーツの森	
HPアドレス	http://okubiwa.ppp-shiga.com/	
電話番号	0749-72-2548	
所在地	長浜市 早崎町	
設置目的	湖北地域のスポーツ振興に資するとともに、琵琶湖をはじめとした豊かな自然環境を活かしたアウトドアアクティビティや観光誘客、環境教育等の場としての役割を担います。	
所管	部局	土木交通部
	課等	都市計画課
設置年月	昭和62年	

(建物外観等)



←多目的広場



大型複合遊具

施設概要						
名称	主体構造	設置年	延床面積	階数	耐震	備考
ビジターセンター	鉄筋コンクリート造	S49	495.00㎡	2		
プール管理棟	鉄筋コンクリート造	H2	375.28㎡	1		
公衆便所	非木造(その他)	H4	25.60㎡	1		
便所	鉄筋コンクリート造	H8	33.00㎡	1		
公衆便所	鉄筋コンクリート造	H9	40.00㎡	1		
車庫兼倉庫	鉄骨造	H9	26.50㎡	1		
ごみ焼却場	鉄骨造	H9	20.25㎡	1		

成果情報	H30	R1	R2	R3	備考
	利用可能日数(単位:日)	360	361	360	
年間利用人数(単位:人)	272,601	320,495	290,804	276,477	8/27~9/30まで有料施設使用禁止
1日あたり利用人数(単位:人/日)	757.2	887.8	807.8	770.1	
年間収入(単位:円)	29,443,182	31,892,661	33,285,573	33,226,198	
1日あたり収入(単位:円/日)	81,787	88,345	92,460	92,552	

利用者ニーズの把握	
手法・実施時期	利用者満足度調査(10月)・イベント開催時に実施
実施内容	来園者へのアンケート調査
調査結果	<ul style="list-style-type: none"> ・利用満足度調査において、公園全体の感想で良いが81.0%、普通が19.0%で高い評価を維持しており、悪いとの意見が1件もありませんでした。 ・利用満足度調査の項目で職員対応においては、良い72.0%、普通が28.0%で高い評価を維持しており、利用者対応においては概ね満足しているデータとなった。 【アンケートの主な声】 ・いつもきれいに整備されていて気持ち良い(草刈りがしっかりされている) ・スケートボードが出来る事に感謝しています。 ・毎日キッチンカーが来てほしい。

工夫・成果のあった点、運営上の課題
<ul style="list-style-type: none"> ・園内の植栽はこまめに維持管理できており、園内の良好な環境を維持し、利用者へ快適な場所を提供できていた。 ・県営都市公園での、初めての試みであるキッチンカーの常時運営を行い、好評であった。 ・施設の老朽化が進んでおり、修繕・更新が必要となっている。今後、どのように公園施設の修繕・更新を実施するか、指定管理者と公園管理者で計画を立てて、対応していくことが必要である。

指定管理者制度導入施設 管理運営状況(令和3年度)

基本情報		
施設名称 (愛称)	大津港港湾施設(マリーナ施設に限る。)(大津港マリーナ)	
HPアドレス	http://www.ohtsu-marina.jp/	(建物外観等)
電話番号	077-523-5568	
所在地	大津市浜大津五丁目3-10	
設置目的	自然(琵琶湖)との調和ある保全と活用を目指し、琵琶湖観光の窓口となるための施設。	
所管	部局	土木交通部
	課等	流域政策局河川・港湾室
設置年月	平成11年	



マリーナ全体

施設概要						
名称	主体構造	設置年	延床面積	階数	耐震	備考
G号棧橋	—	H6	延長32m×8			
H号棧橋	—	H2	延長42.5m			
給油棧橋	—	H8	延長10m×2			
給油施設	鉄骨	H8	28.91㎡	1	新耐震	
地下タンク	—	H8	—			
ボートリフター	—	H2	延長8m			
レールランプ	—	H2	延長6m			
斜路	—	H3	延長5m			
マリーナ管理棟	鉄骨	H11	466.73㎡	2	新耐震	
修理棟	—	H9	160㎡			
倉庫	鉄骨	H8	14.84㎡	1	新耐震	

成果情報	H30	R1	R2	R3	備考
利用可能日数(単位:日)	260	259	255	256	
年間利用人数(単位:人)	4,348	4,207	3,328	3,933	
1日あたり利用人数(単位:人/日)	16.7	16.2	13.1	15.4	
年間収入(単位:円)	21,362,523	20,383,440	23,922,205	26,381,627	
1日あたり収入(単位:円/日)	82,164	78,701	93,813	103,053	

利用者ニーズの把握	
手法・実施時期	艇置場の利用に対して1月～3月にアンケート調査を実施
実施内容	施設の利用に関するアンケート調査
調査結果	回答のあったうち、各項目の評価を集計したところ、「大変良い」、「良い」、「普通」の評価が89%を占めた。 一方で、施設の老朽化や営業日の拡大に対しての意見が多くあった。

工夫・成果のあった点、運営上の課題

各施設に対して、点検を確実に行き、事故の防止に努められている。
また指定管理者自身での修繕を行い、利便性の向上をしている。
そのほか、レースを開催するなどしてマリンスポーツの楽しさを広める活動も実施している。
マリーナ開場当時の施設が大半を占めており、滋賀県公共施設等マネジメント基本方針に基づき、維持補修・更新をすることとしているものの、更新が追い付いていない課題がある。利用者の負担とならないようにいかに更新していくかが課題となっている。