

長期保全計画(概要版)

施設名・棟名	陶芸の森 管理棟、宿泊棟、研修棟、陶芸館	長期保全計画策定時期	平成29年3月
--------	----------------------	------------	---------

予防保全対象部位	予防保全工事実施予定時期																												合計		
	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55		H56	H57
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043		2044	2045
建築	A-1 屋根	○							○		○			○	○	○			○		○			○					○	○	
	A-2 外壁	○	○								○									○		○				○	○				
電気設備	E-1 受変電設備	○			○						○	○				○			○		○	○	○		○						
	E-2 発電設備	○		○		○	○	○		○	○		○		○	○			○		○	○	○		○		○		○		
	E-3 中央監視設備					○					○				○									○							
	E-4 通信設備	○																				○									
	E-5 防災通信設備	○														○					○										
	E-6 高圧引込設備			○																									○		
機械設備	M-1 空調設備	○		○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
	M-2 自動制御設備																														
	M-3 給排水設備	○				○			○	○	○			○			○	○					○		○					○	
	M-4 消火設備	○						○			○						○				○		○						○	○	
	M-5 昇降機設備																														
概算工事費 (百万円)	建築部位計	29.1	13.5						3.1		26.0			1.1	67.9	1.8			3.1		25.6			1.1		12.0	9.3		5.7	0.2	131.1
	電気設備部位計	38.6		1.5	15.8	1.9	0.3	0.5		3.2	27.7	2.2	1.4		5.3	76.1			1.8		21.9	1.7	0.5		16.4	3.7	0.8	1.0	1.4	139.0	
	機械設備部位計	20.1		2.0	1.2	6.5	2.5	0.2	17.5	4.4	25.4		3.2	2.2	6.8	13.6	7.6	3.9		108.0	3.1	3.5	0.1	6.9	1.0	7.7	2.2	0.4	12.5	4.8	167.9
	計	87.8	13.5	3.5	17.0	8.4	2.8	0.7	17.5	10.7	53.1	28.2	3.2	1.4	3.3	80.0	91.5	7.6	3.9	4.9	108.0	50.6	5.2	0.6	8.0	17.4	23.4	12.3	1.4	19.6	5.0

- ※ 「○」は、対象部位ごとの工事の実施予定時期を表す。
- ※ 概算工事費は、現時点で予定されている事業の計画上の見込額の合計を基に算定したものであり、実際の予算額(予定額)とは異なる。
- ※ 建築、電気設備、機械設備の分野ごとの各年度の合計と合計欄に示す額は、端数処理に伴い一致しないことがある。