

県有地売り払いのお知らせ

滋賀県は、下記の県有地を一般競争入札により売却します。

入札物件一覧表

物件番号	物件所在地	地目(現況)	面積(m ²)	最低売却価格(円)	入札
1	長浜市木之本町木之本字八ツ塚591番1	宅地	593.25	4,480,000	開札日:令和6年1月18日(木) 入札書提出期限: 令和6年1月17日 (水)午後5時15分 必着
2	高島市今津町上弘部字南樫507番1	雑種地	963.90	14,300,000	
3	大津市尾花川94番1	宅地	519.53	59,200,000	
4	甲賀市水口町古城が丘610番236 他	宅地	730.99	26,240,000	
5	長浜市大井町字田中1016番	宅地	472.59	3,190,000	

入札参加申込の受付

受付期間 **令和5年11月21日(火) ~ 令和5年12月18日(月)**

申込方法

○申込書と誓約書を滋賀県総務部財政課財産活用推進室(県庁本館1階西側)あて、郵送またはご持参ください。

○法人の場合、法人登記事項証明書(現在事項全部証明)と役員一覧を添付してください。

(持参の場合、受付は土曜日、日曜日、祝日を除く。)

※お申し込み手続きについては、必ず入札実施案内書でご確認ください。

●滋賀県ホームページ

滋賀県HPには、「一般競争入札による県有地売り払いのお知らせ」を掲載しています。

入札実施案内書(物件情報等)をご覧ください。

(URL) <https://www.pref.shiga.lg.jp/zigyousya/nyusatsubaikyaku/baikyaku/>



こちらのQRコードより滋賀県HPへアクセスできます。

《お問い合わせ先》 滋賀県 総務部 財政課 財産活用推進室
電話: 077-528-3191 E-mail: zaisan@pref.shiga.lg.jp

物件1

長浜市木之本町木之本字八ツ塚591番1

旧環翠館収蔵庫

最低売却価格 4,480,000円

- 土地 593.25㎡
- 地目/宅地
- 用途/非線引き都市計画区域
- 指定建ぺい率70%
- 同容積率300%
- 設備/上下水道前面道路に整備済み
- ◆JRI「木之本」駅まで約700m(道路距離)



物件2

高島市今津町上弘部字南樫507番1

旧上弘部計量監視所

最低売却価格 14,300,000円

- 土地963.90㎡
- 地目/雑種地
- 用途/非線引き都市計画区域
- 指定建ぺい率70%
- 同容積率200%
- 設備/上下水道前面道路に整備済み
- ◆JRI「近江今津」駅まで約3.5km(道路距離)



より詳しい物件情報につきましては、入札実施案内書をご確認ください。
滋賀県HPでもご覧いただけます。

物件3

大津市尾花川94番1

尾花川(競艇事業用地)

最低売却価格 59,200,000円

- 土地 519.53㎡
- 地目/宅地
- 用途/第二種中高層住居専用地域
- 指定建ぺい率60%
- 同容積率200%
- ◆JR「大津京」駅より南東方へ約750m(道路距離)
- ◆大津市役所より北東方へ約650m(道路距離)



物件4

甲賀市水口町古城が丘610番236 他

古城が丘県営住宅跡地

最低売却価格 26,240,000円

- 土地 730.99㎡
- 地目/宅地
- 用途/市街化区域
- 指定建ぺい率60%
- 同容積率100%
- ◆近江鉄道本線「水口」駅より 約450m(道路距離)
- ◆JR草津線「貴生川」駅より 約5 km(道路距離)



より詳しい物件情報につきましては、入札実施案内書をご確認ください。
滋賀県HPでもご覧いただけます。

最低売却価格 3,190,000円

- 土地 472.59㎡
- 地目/宅地
- 用途/非線引き都市計画区域
- 指定建ぺい率70%
- 同容積率200%
- ◆ JR北陸本線「虎姫」駅より南東方へ約1.5km(道路距離)
- ◆ 長浜市役所虎姫支所より北西方へ約1.2km(道路距離)



追加のお知らせ

〈随意契約による県有地売り払い〉

下記の県有地を**先着順**により随時に売却します。

物件番号	物件所在地	地目(現況)	面積(m ²)	最低売却価格(円)
4	蒲生郡日野町大字音羽字角畑373番2	宅地	320.90	2,180,000
5	高島市今津町保坂字越千山369番7	宅地	271.11	903,000

申込期間:令和6年5月31日まで

物件詳細につきましては、滋賀県ホームページよりご確認いただけます。
お気軽にお問い合わせくださいませ。

こちらのQRコードより滋賀県HPへアクセスできます。

《お問い合わせ先》 滋賀県 総務部 財政課 財産活用推進室
電話: 077-528-3191 E-mail: zaisan@pref.shiga.lg.jp