



事業紹介4
滋賀県営都市公園
(指定管理)

令和5年8月24日

滋賀県 土木交通部 都市計画課 公園魅力向上推進室

説明内容

1. 滋賀県営都市公園の概要
2. 令和5年度指定管理者公募
3. Park-PFIの活用事例
4. 「THE シガパーク」の紹介

1. 滋賀県営都市公園の概要

令和5年4月現在

公園名	所在地	公園種別	開設		都市計画 決定面積	指定管理者
			開設面積	開設年月		
尾花川公園	大津市	近隣公園	(0.3ha) 1.05ha	(S.29. 4. 1) S.31.10.15	1.0ha	(公財)大津市公園緑地 協会・(一社)滋賀県造園 協会西地区共同体
びわこ文化公園 (文化ゾーン)	大津市	総合公園	(3.5ha) 43.2ha	(S.55. 7. 9) H.20. 3.31	33.7ha	びわこ文化公園 ゆうゆうパートナーズ ※P-PFI制度活用
奥びわスポーツの森	長浜市	総合公園	21.3ha	S.62. 4. 1	21.3ha	NPO法人 P.P.P.滋賀
湖岸緑地	大津市他7市	広域公園	(30.3ha) 157.5ha	(S.55. 4.25) H.26. 3.31	305.8ha	南湖東岸 ゆうゆうパートナーズ 湖東湖北 ゆうゆうパートナーズ (公財)大津市公園緑地 協会・(一社)滋賀県造園 協会西地区共同体
春日山公園	大津市	総合公園	(7.4ha) 23.4ha	(H13 4.23) H20. 3.31	34.2ha	(公財)大津市公園緑地 協会・(一社)滋賀県造園 協会西地区共同体
びわこ地球市民の森	守山市	都市緑地	(4.4ha) 42.50ha	(H14 7.12) H27. 3.31	42.5ha	みらいもりやま21 ピオトープ協議会 ※P-PFI制度活用
彦根総合スポーツ公園	彦根市	総合公園	9.51ha	R5. 4. 1	21.8ha	S・NKグループ

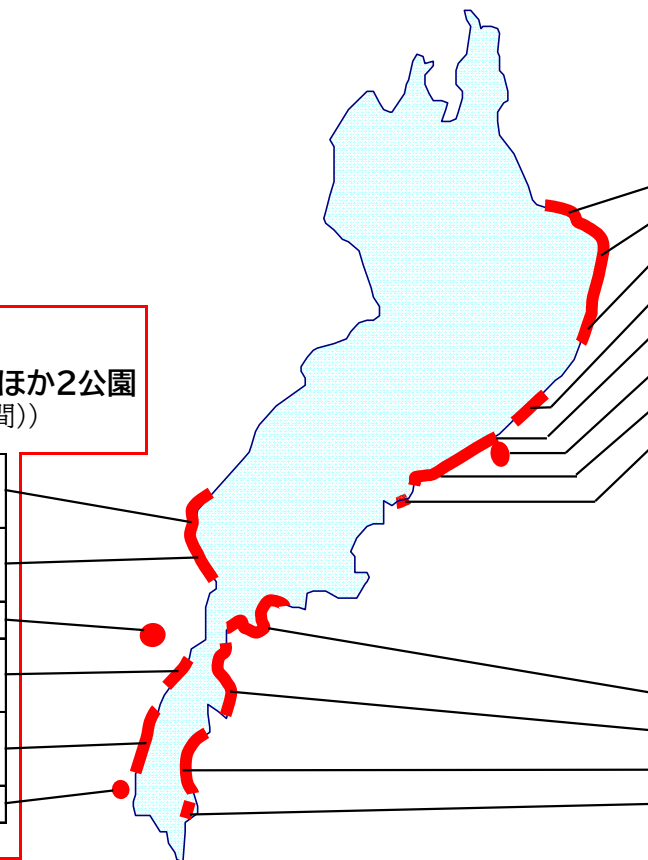
令和5年度 3公園の指定管理者の公募

2. 令和5年度指定管理者公募

大津市
36.44ha

①滋賀県営都市公園
湖岸緑地の大津地域ほか2公園
(期間:R6~R10(5年間))

湖岸緑地 生川木戸川地区
湖岸緑地 和辻真野地区
春日山公園
湖岸緑地 堅田雄琴地区
湖岸緑地 北大津地区
尾花川公園



③滋賀県営都市公園
湖岸緑地の湖東湖北地域
(期間:R6~R10(5年間))

湖岸緑地 大浜安養寺地区
湖岸緑地 長浜南浜地区
湖岸緑地 松原米川地区
湖岸緑地 犬上川大藪地区
湖岸緑地 薩摩宇曾川地区
湖岸緑地 曾根沼地区
湖岸緑地 新海薩摩地区
湖岸緑地 能登川地区

彦根市
長浜市
東近江市
米原市
86.52ha

②滋賀県営都市公園
湖岸緑地の南湖東岸地域
(期間:R6~R10(5年間))

湖岸緑地 中主吉川地区
湖岸緑地 赤野井吉川地区
湖岸緑地 志那地区
湖岸緑地 山田新浜地区

草津市
守山市
野洲市
61.64ha

<審査の評価視点>

- ① 公園施設の維持管理体制の構築と管理水準の向上を図り、公園ごとの特性にあった的確かつ効果的な公園管理
- ② マナーアップの啓発を含む快適性向上の取組
- ③ 多様な利用者ニーズに対応した緑とオープンスペースの有効活用・情報発信

2. 令和5年度指定管理者公募

マナーに反する行為



駐車場の一部有料化の取組の提案



■ 有料駐車場の例(大津市内)

3. Park-PFIの活用事例

「公募設置管理制度」 (Park-PFI)

- 都市公園において、飲食店、売店等の公園施設（公募対象公園施設）の設置または管理を行う民間事業者を公募により選定する手続き。
- 事業者が設置する施設から得られる収益を公園整備に還元することを条件に、事業者には都市公園法の特例措置がインセンティブとして適用されます。



○特例措置

- 設置管理許可期間の特例
(10年→20年)
- 建蔽率の緩和
(2%→12%) 等

【都市公園の質の向上に向けたPark-PFI活用ガイドラインより】

3. Park-PFIの活用事例

びわこ文化公園

滋賀県内初のPark-PFI制度を活用した飲食施設
「カフェボロンタ」が令和5年4月1日(土)オープン

- 施設名称 BBQ&カフェハウス「カフェボロンタ」
- 営業時間 9:00~17:00 (月曜日定休)
- 営業概要 ファーストフードスタイルのカフェ、テイクアウトや手ぶらBBQ



公募対象公園施設(収益施設)



特定公園施設



3. Park-PFIの活用事例

びわこ地球市民の森

公募対象公園施設(収益施設)



特定公園施設



Park-PFI制度による整備

2023.4.22 オープン!

4. 「THE シガパーク」の紹介

【目指す“しがの公園”の姿】

びわ湖を中心とした滋賀県全体が一つの大きな公園であるかのように、すべての人の憩い・交流・体験の場となり、子どもたちが美しい自然の中で遊び、学ぶことができる場となる、「水と緑と人でつながるしがの公園“THEシガパーク”」を実現し、世界一の公園を目指す。

【“しがの公園”魅力向上推進会議の設置】

「滋賀県を世界に誇れる公園県にする」ことをパーパスに、滋賀県が管理する公園が持つ潜在的な魅力を、種別や所管を超えた公園間の連携により再発見・向上させていくとともに、部局横断的な連携により全庁が一丸となって連携・協力し、効果的・魅力的な情報発信・事業実施を行う。

【魅力アップのための三つの取組】

- ①部局を横断した公園連携・庁内連携の取組 **Team Up!**
- ②拠点的な公園の機能強化と利便性の向上 **Level Up!**
- ③民間事業者・住民等と協働した取組 **Tie Up!**

局・課名	主な公園
文化芸術振興課	希望が丘文化公園
スポーツ課	彦根総合スポーツ公園
下水道課	矢橋帰帆島公園
森林政策課	近江富士花緑公園
自然環境保全課	自然公園(湖岸園地など)
子ども・青少年局	びわ湖こどもの国
モノづくり振興課	陶芸の森
都市計画課(事務局)	都市公園(びわこ文化公園、湖岸緑地など)



THEシガパーク ポータルサイト

ご清聴ありがとうございました。

【問い合わせ先】

滋賀県土木交通部都市計画課

公園魅力向上推進室 担当 : 中井

TEL 077-528-4281

FAX 077-528-4906

メール ha0602@pref.shiga.lg.jp