

令和4年度 指定管理者制度の見直しの概要

1 現状

(1) 指定管理者制度の導入施設数

	公の施設数(A)	導入数(B)	導入率(B/A)
滋賀県	66施設	40施設	60.6%
全国(都道府県)	11,301施設	6,721施設	59.5%

(2) 指定管理者の種別

※ 滋賀県のデータはR4.4.1現在。全国は総務省調査(令和4年3月29日公表)による。

	株式会社	財団法人	公共的団体※	NPO	グループ	合計
レクリエーション・スポーツ施設(体育館、キャンプ場等)		4		1	6	11
産業振興施設(ビジネスオフィス、貸し工場)		1			1	2
基盤施設(公園、公営住宅、港湾施設)	3	1		1	6	11
文教施設(博物館、文化会館、養鱒場)	1	6	1			8
社会福祉施設(福祉・保健センター、学童館等)		1	7			8
合計	4	13	8	2	13	40

※ 公共的団体(例): 農業協同組合、森林組合、漁業協同組合、社会福祉協議会、社会福祉法人等

2 課題

① 1者応募が多数を占めること

直近の公募35件のうち、1者応募が27件を占める。

事業者の新規参入を推進するための障壁となっているものはないか。

② 施設の潜在能力をさらに発揮させることはできないか

事業者の創意工夫による新たな取組や提案を一層引き出すことはできないか。

3 見直しの概要

<課題①に対応するもの>

(1) 事業者選定にあたって、審査時に新規の取組やチャレンジ性を評価する仕組みを導入

公募の際に事業者から新規取組の提案を積極的に求め、魅力的な提案であった場合には評価点を加点。

(2) トライアル・サウンディングの導入

利用者ニーズや採算性等を調査するため、参入希望の事業者による暫定的な施設利用(トライアル・サウンディング)を認める。

(3) 指定管理料の算定方法の見直し

・県契約条例の趣旨を鑑み、賃金の増加に加え、物価上昇の状況についても加味して今後の所要見込みを算定。

・老朽化が進む施設については、今後の見込みを踏まえた必要な修繕費を計上するよう徹底。

<課題②に対応するもの>

(1) 指定管理者が行う自主事業の拡大

現状はレストランや関連イベント、講座の開催等にとどまっているが、「自主事業承認基準」を策定し、目的外使用許可基準の見直しを行うことで、施設の価値向上や有効活用につながる指定管理者からの提案を引き出す。

(2) 指定期間のさらなる弾力化

指定管理者による活発な投資を促すため、5年を超える指定期間も可能とする。

<その他>

(1) 管理運営状況の見える化、公募情報の積極的な発信等

(2) 県契約条例の施行を踏まえた審査基準の見直し(県内事業者への加点等)

(3) 選定にあたっての審査基準等の見直し(①失格要件標準例の明示、②事業者からの提示額をより評価に反映)

令和5年度 滋賀県指定管理者募集施設一覧

施設名	状況	指定期間	募集要項配布期間	申請書受付期間	担当課
滋賀県立県民交流センター	募集中	令和6年4月1日から 令和7年3月31日までの1年間	令和5年8月18日から 令和5年10月6日まで	令和5年8月18日から 令和5年10月6日まで	総合企画部 県民活動生活課
滋賀県立近江富士花緑公園	募集中	令和6年4月1日から 令和11年3月31日までの5年間	令和5年8月15日から 令和5年9月29日まで	令和5年9月19日から 令和5年9月29日まで	琵琶湖環境部 森林政策課
滋賀県立むれやま荘	-	令和6年4月1日から 令和11年3月31日までの5年間 (予定)	-	-	健康医療福祉部 障害福祉課
滋賀県立信楽学園	-	令和6年4月1日から 令和11年3月31日までの5年間 (予定)	-	-	健康医療福祉部 障害福祉課
滋賀県営都市公園 (湖岸緑地の大津地域ほか2公園)	募集中	令和6年4月1日から 令和11年3月31日までの5年間	令和5年8月15日から 令和5年9月29日まで	令和5年9月28日から 令和5年9月29日まで	土木交通部 都市計画課
滋賀県営都市公園 (湖岸緑地の南湖東岸地域)	募集中	令和6年4月1日から 令和11年3月31日までの5年間	令和5年8月15日から 令和5年9月29日まで	令和5年9月28日から 令和5年9月29日まで	土木交通部 都市計画課
滋賀県営都市公園 (湖岸緑地の湖東湖北地域)	募集中	令和6年4月1日から 令和11年3月31日までの5年間	令和5年8月15日から 令和5年9月29日まで	令和5年9月28日から 令和5年9月29日まで	土木交通部 都市計画課
大津港公共港湾施設 (マリーナ施設を除く。)	募集中	令和6年4月1日から 令和11年3月31日までの5年間	令和5年8月8日から 令和5年9月29日まで	令和5年9月28日から 令和5年9月29日まで	土木交通部 流域政策局
大津港公共港湾施設 (マリーナ施設に限る。)	募集中	令和6年4月1日から 令和11年3月31日までの5年間	令和5年8月8日から 令和5年9月29日まで	令和5年9月28日から 令和5年9月29日まで	土木交通部 流域政策局
滋賀県立長浜ドーム宿泊研修館	募集中	令和6年4月1日から 令和11年3月31日までの5年間	令和5年8月15日から 令和5年10月6日まで	令和5年8月15日から 令和5年10月6日まで	教育委員会事務局 生涯学習課