

指定管理者管理運営状況（平成29年度～令和2年度）

指定管理者管理運営状況

年度	指定管理者	指定管理期間
R2年度	公益財団法人滋賀県産業支援プラザ	平成30年4月1日から令和4年3月31日まで
R1年度		
H30年度		
H29年度	公益財団法人滋賀県産業支援プラザ	平成26年4月1日から平成30年3月31日まで

成果情報	H29	H30	R1	R2	備考
利用可能日数(単位:日)	244	244	240	243	
年間延べ入居者数(単位:社)	143	144	141	135	
年間入居率(%)	99	100	98	94	
年間収入(単位:円)	29,353,606	29,556,758	28,997,648	27,478,006	
1カ月あたり収入(円/月)	2,446,134	2,463,063	2,416,471	2,289,834	

収入・支出実績 (単位:円)	H29	H30	R1	R2	備考
収入①	29,353,894	29,556,968	28,997,826	27,478,206	
施設利用収入	29,353,606	29,556,758	28,997,648	27,478,006	
指定管理料	0	0	0	0	
その他収入	288	210	178	200	
支出②	25,523,370	25,809,607	27,337,140	26,596,032	
人件費	7,749,749	7,705,725	9,407,931	9,579,499	
施設管理費	6,173,627	5,063,682	4,889,009	3,976,333	
事業費	11,599,994	13,040,200	13,040,200	13,040,200	指定管理者から県への納付金
収支 ①-②	3,830,524	3,747,361	1,660,686	882,174	

モニタリング実施状況(令和2年度)

報告書の別	内容
年度報告	年間事業報告書(令和3年4月報告)
月例報告	月例報告書(毎月報告)
実施調査	令和2年9月、令和3年3月 実施

利用者ニーズの把握

手法・実施時期	令和3年3月に入居者アンケートを入居事業者に対して実施
実施内容	入居者へのアンケート調査
調査結果	<p>・入居者アンケートにおいて、100%の入居者が、テクノファクトリーに対して満足していると回答しており、高い評価を維持している。</p> <p>【アンケートの主な声】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・設備、サポートが充実している。 ・退去時のサポートをもっと手厚くしてほしい。

工夫・成果のあった点、運営上の課題

<p>・施設や設備に関しては、経年劣化がみられるものの、「滋賀県県有施設点検マニュアル」に従って点検・保守を実施するとともに、小規模な修繕等を適切に行うことで、良好な状態を維持している。</p> <p>・卒業企業に県内で引き続き操業いただくため、今後移転先についての支援を強化する必要がある。</p>
--